

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2015. február 11-i ülésére**

**Előterjesztés Dudás István László kérelméről**

Dudás István László, Jánoshalma, Mátyás király u. 13. a mellékletként csatolt kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

**Előzmények:**

Jánoshalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat által alapított Pelikán Kft. Jánoshalma Hunyadi u. 2. sz. alatti ingatlanán a három éves szociális felzárkóztató program IV. projekt idősek otthona 10 férőhely bővítését rendelte meg a közbeszerzési eljárás útján kiválasztott Dudás István kivitelezőtől. Dudás István a munkát határidőre saját hibájából elvégezni nem tudta, ezért méltányosságból az önkormányzat hozzájárult ahhoz, hogy a munka befejezésének határideje módosuljon 2006. augusztus 31-ig azzal a feltétellel, hogy a kivitelezési szerződésben és módosításában foglalt kötbér megfizetése a kivitelezőt teljes mértékben terheli.

A 2006. évben szerződéssel vállalt kötbér meg nem fizetése miatt az Önkormányzat pert indított Dudás István ellen. Az első ítélet alapján, amelyet a Bács-Kiskun Megyei Bíróság 10.G.40.108./208/25-I. számon hozott 1.860.000.-Ft összeget és ennek 2006. október 10. napjától esedékes törvényes kamatát kellett volna megfizetnie Dudás Istvánnak az Önkormányzat számára, aki azonban az ítélet ellen fellebbezést nyújtott be.

A fellebbezés után új ítélet született, amelyet a Szegedi Ítéltábla hozott Gf.I.30.060/2010./6. számon. Ezen 2010. április 1-én keltezett jogerős ítélet alapján 15 nap alatt meg kellett volna fizetnie az Önkormányzat számára 976.476.-Ft-ot és ennek 2006. október 10. napjától esedékes törvényes kamatát.

Ennek azonban Dudás úr nem tett eleget, ezért végrehajtási eljárást indítottunk. Az eljárási időszakban, Dudás István 2011. év végén újabb kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, amelyet 2012. január 10-i ülésén tárgyalta. A döntés alapján részletfizetési megállapodást kötött az érintettel, amelynek csak kis részben tett eleget. Két részelt befizetését követően többszörös felszólításunkra sem jelentkezett, kötelezettségeinek nem tett eleget. Így a végrehajtási jogunkat továbbra is fenntartottuk. Ezeket a tényeket a jelenlegi kérelmében teljes egészében elismeri.

**Jelenlegi helyzet:**

Kérelmező beadványából kitűnik, hogy ingatlanára továbbra is többen nyújtottak be végrehajtási kérelmet: önkormányzatunka mellett a NAV és a CIB Bank is. Most önkormányzatunkhoz azért fordult, mert amennyiben az elengedné a tartozást és a NAV is valamilyen módon törölné a végrehajtási bejegyzését, akkor a CIB Bank is visszavonná a végrehajtási bejegyzést. Ezeket a tényeket azonban nem támasztotta alá, nem csatolt semmilyen dokumentumot.

A CIB Bank 2016. január 19-én kérelemmel fordult Jánoshalma Város Jegyzőjéhez a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 138/C §-a alapján, hogy a foglalás tényéről igazolást állítson ki, amely az eljárás keretében arról tanúskodik, hogy a CIB Bank kitart a végrehajtás mellett. Az érintett bank képviselőjével, Némedi Balázs senior követeléskezelési munkatárssal is egyeztettünk, aki elmondása szerint ők csakis az ügyfél írásos kérelme alapján tudnának az eljárásban bármilyen változást kezdeményezni, de ilyen megkeresést 2016. január 28-ig nem kaptak.

Megállapítható, hogy a kérelmező sok éven keresztül nem tett eleget kötelezettségeinek, hogy az önkormányzat eddigi segítő szándéka és intézkedéseit sem méltányolta, hiszen együttműködési szándékáról nem tett tanúbizonyságot.

#### **Határozati javaslat:**

Jánoshalma Város Képviselő-testülete a jelenlegi információk alapján nem járul hozzá Dudás István László Jánoshalma Város Önkormányzatával szemben fennálló tartozásának elengedéséhez.

Amennyiben a kérelmező a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal valamint a CIB Bankkal szembeni tartozásainak elengedéséről a Hivatal ill. a Bank nyilatkozatát bemutatja, a Képviselő-testület újra tárgyalja a kérelmet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról Dudás István Lászlót értesítse.

Határidő: 2016. február 29.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Malustyik Béla  
Gazdaságfejlesztés és Városüzemeltetési  
Bizottság elnöke

Madarász Attila  
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi  
Bizottság elnöke