

Jegyzőkönyv

Helye:	Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében	
Készült:	2023. május 25. napján 13 ⁰⁰ órakor a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.	
Jelen vannak:	Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 fő	
	Malustyik Béla	bizottsági elnök
	Csizovszki László	bizottsági tag
	Kiss György	bizottsági tag
	Madarász Attila	bizottsági tag
	Diósi János	bizottsági tag
	Farkas András	külső bizottsági tag
Távol maradt:	Bodrogi Zsolt, Dr. Renner Tamás, Nagy Zsolt Zoltán	
Jelen vannak:	Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 fő	
	Madarász Attila	bizottsági elnök
	Kiss György	bizottsági tag
	Malustyik Béla	bizottsági tag
	Nagy István	bizottsági tag
	Szakál Lajos	bizottsági tag
Távol maradt:	0 fő	
Jelenlévő meghívottak:		
	Czeller Zoltán	polgármester
	Kovács József	alpolgármester
	Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző	
	Gál Teréz	osztályvezető
	Juhász Anikó	osztályvezető
	Kasziba Sándor	osztályvezető

Dr. Horváth Endre	ügyvezető
Halász-Csiba Renáta	ügyintéző
Hepp Levente	intézményvezető
Juhász Zsolt	ügyvezető
Ördögh Edit	intézményvezető
Radnai István	kuratóriumi elnök
Subáné Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Taskovics Péterné	ügyvezető
Zsiák Zsolt	parancsnok

Madarász Attila levezető elnök Úr tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.

Madarász Attila levezető elnök

A Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 9 tagból 6 jelen van, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 tagból 5 tag jelen van a nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a bizottságok határozatképesek. Előzetesen a meghívóban 22 nyílt napirendi pont került kiküldésre, kaptunk egy kiosztós anyagot, ezt javaslom felvenni, további módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz? Megállapítom nincs. Aki egyetért a napirendi pontok sorrendjével és tárgyalásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés javasolt napirendi pontjai:

1. Tájékoztató fejlesztésekről

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta

2. Tájékoztató a Jánoshalmi Hunyadi Népe című újság kiadásáról az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár keretein belül

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető

3. Beszámoló a 2022. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Juhász Anikó osztályvezető

Előterjesztést készítő: Kuzman Anita ügyintéző

4. Beszámoló a Városgazda Kft. 2022. évi munkájáról, mérleg és eredménykimutatásáról

Előadó: Juhász Zsolt ügyvezető

Előterjesztést készítő: Juhász Zsolt ügyvezető

5. **Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2022. évi munkájáról, mérleg és eredmény-kimutatásáról**
Előadó: Taskovics Péterné ügyvezető
Előterjesztést készítő: Taskovics Péterné ügyvezető
6. **Beszámoló a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2022. évi munkájáról**
Előadó: Radnai István kuratóriumi elnök
Előterjesztést készítő: Radnai István kuratóriumi elnök
7. **Beszámoló a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről**
Előadó: Gál Teréz pénzügyi osztályvezető
Előterjesztést készítő: Görhöny Edit (Mélykút Ph.) pénzügyi csoportvezető
Gál Teréz osztályvezető
8. **Beszámoló a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi munkájáról**
Előadó: Horváth Endre ügyvezető
Előterjesztést készítő: Horváth Endre ügyvezető
9. **Rendelet-tervezet a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
10. **Rendelet-tervezet az étkezési térítési díjak megállapításáról és beszédéről**
Előadó: Juhász Anikó osztályvezető
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
11. **Előterjesztés a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetéséről**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
12. **Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatának elfogadásáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető, Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
13. **Előterjesztés „Javaslat Jánoshalma Városi Önkormányzat behajthatatlan, elévült és kisösszegű követeléseinek elengedésére”**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető
14. **Előterjesztés a jánoshalmi 2678 és 3383 hrsz-ú ingatlanok ingyenes tulajdon átruházási lehetőségéről**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

15. Előterjesztés Szűzanya szobor felállításáról

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

16. Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon elfogadott békepárti határozatának támogatásáról

Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

17. Előterjesztés Dr. Bátori Gábor r. alezredes kinevezéséről

Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

18. Előterjesztés projektmenedzsment szerződés tervezet jóváhagyásáról

Előadó: Kovács József alpolgármester

Előterjesztést készítő: Kovács József alpolgármester

19. Előterjesztés TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00048 azonosító számú Épületenergetikai fejlesztés Jánoshalma településen elnevezésű pályázat megvalósításáról

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta

20. Előterjesztés kamerarendszer telepítéséről Jánoshalmán

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta

21. Előterjesztés az Irányi Dániel u. 5. sz. alatti lakás bérletéről (GVB)

Előterjesztő: Kasziba Sándor osztályvezető

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

22. Előterjesztés a Vasvári Pál u. 7. sz. alatti lakás bérletéről (GVB)

Előterjesztő: Kasziba Sándor osztályvezető

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

23. Előterjesztés a Rákóczi u. 12. III. emelet 24. sz. alatti lakás bérletéről (GVB)

Előterjesztő: Kasziba Sándor osztályvezető

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. Tájékoztató fejlesztésekről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

A tájékoztató megírása után érkezett a hír, hogy a Tűzoltóság energetikai felújítása pályázat is nyertes lett, a támogatási szerződésnek a megkötése elkezdődik nemsokára, ez egy másik napirendnél szerepel, illetve egy másik pályázati lehetőség is érkezett, a testvértelepülések közötti közösségi kapcsolatok erősítése, programok támogatása. Ezt minden évben megpályázza az önkormányzat, teljesen 100%-os finanszírozottságú, 1 millió forintba lehet idén is pályázni, ezt szeretnénk benyújtani. A következő tájékoztatóban szerepeltetni fogom, június 15-ig kell a pályázatot benyújtani, önerő nem kell.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

101/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató fejlesztésekről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőt értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

98/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató fejlesztésekről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőt értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 15.

2. Tájékoztató a Jánoshalmi Hunyadi Népe című újság kiadásáról az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár keretein belül

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Hepp Levente intézményvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Hepp Levente

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Ez év végéig van a Zsikor Bt-vel szerződésünk, a leírtakban olvasható, hogy Blázsik Sándor szaktudása, ismerete szükségeltetik úgyis, hogy ha az intézmény kereteiben adnánk ki az újságot. Személyi állomány tekintetében megoldható, de látjuk az aggályokat, amik a költségekben jelenthetnek olyan dolgot, ami az újság minőségével kapcsolatos, ezzel kapcsolatban történt egyeztetés az ügyvezető úrral vagy intézményi kútfőből származik?

Hepp Levente

Egyelőre intézmény kútfőből származik.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

102/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató a Jánoshalmi Hunyadi Népe című újság kiadásáról az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár keretein belül

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatót a Jánoshalmi Hunyadi Népe című újság kiadásáról az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár keretein belül.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőt értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

99/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató a Jánoshalmi Hunyadi Népe című újság kiadásáról az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár keretein belül

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a tájékoztatót a Jánoshalmi Hunyadi Népe című újság kiadásáról az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár keretein belül.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőt értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 15.

3. Beszámoló a 2022. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

103/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a 2022. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Jánoshalma Város gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2022. évi beszámolót a melléklet szerint.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

100/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a 2022. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Jánoshalma Város gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2022. évi beszámolót a melléklet szerint.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 30.

4. Beszámoló a Városgazda Kft. 2022. évi munkájáról, mérleg és eredménykimutatásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Zsolt ügyvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Zsolt

Elkészítettük a tavalyi évre vonatkozó beszámolót, a könyvelőtől kértünk egy rövid pénzügyi összefoglalót. A beszámolóban írtam a problémákról, amiket megoldottunk, azt gondolom, hogy a negatív eredmény ellenére még a tartalékaink kitartottak a tavalyi évben. Idén is aránylag lefinanszírozott minket az önkormányzat, volt elvonás, de majd évvégén látszódik, hogy hogyan tudunk spórolni, milyenek lesznek az árak. Igyekszünk nulla körüli állapotra kihozni, de tavaly is nem várt volt az emelkedés. Köszönöm a tavalyi évi együttműködést, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Nagy István

A Városgazda Kft. mekkora értékű aszfaltot vásárolt, illetve aszfaltozás szolgáltatást vett?

Juhász Zsolt

Fejből pontos számokat nem tudok, zsákos aszfaltot vásároltunk, amit mi dolgozunk be a kisebb kátyúkba. Szolgáltatást vásároltunk melegaszfalttal munkavégzéssel együtt, nagyságrendileg 15 millió forint. Ha kell a következő ülésre vagy írásan válaszolok rá.

Nagy István

Egyeztetünk ügyvezetővel, testület elé ezt nem szükséges behozni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

104/2023. (V.25.) GVB. sz. h a t á r o z a t
Beszámoló a Városgazda Kft. 2022. évi munkájáról, mérleg és eredmény-kimutatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Városgazda Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 82.915 ezer Ft mérlegfőösszeggel és -6689 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A tulajdonos a jelen határozattal döntött az adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba történő helyezéséről.

A beszámoló elfogadásával egyidejűleg a 2022. évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt ad a társaság vezető tisztségviselőjének.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Kft-t értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

101/2023. (V.25.) PB. sz. h a t á r o z a t
Beszámoló a Városgazda Kft. 2022. évi munkájáról, mérleg és eredmény-kimutatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Városgazda Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 82.915 ezer Ft mérlegfőösszeggel és -6689 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A tulajdonos a jelen határozattal döntött az adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba történő helyezéséről.

A beszámoló elfogadásával egyidejűleg a 2022. évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt ad a társaság vezető tisztségviselőjének.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Kft-t értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

5. Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2022. évi munkájáról, mérleg és eredmény-kimutatásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Taskovics Péterné ügyvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Taskovics Péterné

A számok ellenére azt gondolom, hogy az étkezőink a nehézségeket nem érezték meg az év során, igyekeztem úgy próbálkozni az étel és az étrend elkészítésével, nem is hallottam vissza negatív véleményt. Igyekszem ugyanezt tartani idén, remélem könnyebb lesz, idén úgy érzem, hogy könnyebb. Az árakkal nem tudjuk mi lesz, de igyekszem lépést tartani a változásokkal. Köszönöm a Képviselő-testületnek és az önkormányzatnak az elmúlt évi munkáját. Folyamatban van a napelemes rendszer telepítése, bízom benne, hogy idén megvalósul, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Látva a tavalyi év nehézségeit, rosszabb beszámolókra számítottam, egyszerre köszönöm meg mindkét gazdasági társaság ügyvezetőjének a munkáját, működőképes cégeink vannak, a vezetőknek és az ott dolgozóknak is a dicsérete.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

105/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2022. évi munkájáról, mérleg és eredmény-kimutatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 27.235 ezer Ft mérlegfőösszeggel és -3521 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A tulajdonos a jelen határozattal döntött az adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba történő helyezéséről.

A beszámoló elfogadásával egyidejűleg a 2022. évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt ad a társaság vezető tisztségviselőjének.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Kft-t értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

102/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2022. évi munkájáról, mérleg és eredménykimutatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 27.235 ezer Ft mérlegfőösszeggel és -3521 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A tulajdonos a jelen határozattal döntött az adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba történő helyezéséről.

A beszámoló elfogadásával egyidejűleg a 2022. évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt ad a társaság vezető tisztségviselőjének.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Kft-t értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

6. Beszámoló a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2022. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Radnai István kuratóriumi elnök úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Radnai István

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Megköszönöm a munkájukat.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

106/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 3424 ezer Ft mérlegfőösszeggel és - 17 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a kuratóriumi elnököt értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

103/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 3424 ezer Ft mérlegfőösszeggel és - 17 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a kuratóriumi elnököt értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

7. Beszámoló a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Gál Teréz

A mélykúti önkormányzat készíti el a beszámolót, a jánosalmi önkormányzatnak kötelezettsége, hogy testület elé kerüljön, illetve ennek az elfogadása feltétel a megszüntetéshez.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

107/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Társulást értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

104/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Társulást értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

8. Beszámoló a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Horváth Endre ügyvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Horváth Endre

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

A határozati javaslatba szeretném beletenni, hogy a Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a taggyűlésen az önkormányzatot képviselje. Ez szükséges lehet?

Horváth Endre

Kezdetek óta így csinálják, az első döntéshozatalnál a testületet és a lakosságot tájékoztatta a polgármester és a testület tudomásul vételével szavaz, viszont kezdettől vita van a jogvégzett emberekkel, hogy lehet, hogy a polgármester megszavazhatja önállóan.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A helyzet változatlan, ez jelenleg nincs benne a határozatban, de kiegészíthetjük.

Madarász Attila levezető elnök

Akkor tegyük meg.

Kiss György

Egyszer már megszavaztuk, hogy képviselje a testületet a polgármester a visszavonásig, de megerősíthetjük.

Czeller Zoltán

Az anyagokat az ügyvezető mindig a testületi ülés előtt küldi meg, a testület rálát ezekre a számokra és valóban én már a taggyűlésre a testület támogatásával megyek.

Nagy István

Nagyság rendben 140 millió forintos eredménnyel zárja a Kft. az évet, ez valóban így igaz? Hány vérvétel történik hetente, havonta, ami államilag finanszírozott, illetve ami a lakosság által finanszírozott? A Kft. által létrehozott Alapítvány hol tart? Hogyan kapcsolódna a Kft-hez?

Horváth Endre

Az Alapítvánnyal kapcsolatos kérdésre válaszolok elsőnek, az alapítvány február 16-án került bejegyzésre, ekkor elkezdtek intézni az Alapítvány bankszámláját, ezek megtörténtek, talán ebben a hónapban lezárul, június 1-től elindul az Alapítvány. Lakosság által finanszírozott vérvétel nem történik az intézményben, nekem nincs tudomásom róla, ha a háziorvosoknál folyik ilyen tevékenység akkor azt tőlük kell megkérdezni. Ha arról van tudomásuk, hogy az én munkatársaim pénzt kérnek érte, azt kérem jelezze felém. Konkrét számokat a finanszírozott vérvételről nem tudok és pontatlant nem szeretnék mondani. Az eredményünk szép lenne, ha igaz lenne vagy ha minden évben ilyen tudnánk produkálni, de ez egy pénzügyi

technikai eredmény, hosszú ideig pályázataink voltak, amik céltartalékokat képeztek, arra az esetre, ha az elszámolást nem fogadják el. Most véget értek a pályázatok, elfogadták őket, emiatt került ide ez az összeg.

Nagy István

Az alapítvány működése tiszta sor, a beszámolóban nem került említésre.

Horváth Endre

A kiegészítő mellékletben szerepel.

Nagy István

De tényleges tevékenység nem történt 2022-ben. Ha az intézményvezető nem tud arról, hogy az intézményben milyen tevékenység folyik az sajnálatos, igen is folyik, minden kedden 7-től 9-ig díjazásért vérvétel folyik. A 140 millió forintos eredmény azért szűrt szemet, mert amennyiben államosításra kerül a szakellátás, akkor ez a Kft-t nem tudjuk hogy hogyan érinti, tartok tőle, hogy az eredmény is államosításra kerül, erre hogyan készül a Kft? Miként kívánja a megspórolt eredményét nem felajánlani az államnak?

Madarász Attila levezető elnök

A híradókból hallom, hogy egyelőre az állam nem szeretné államosítani a szakrendelőket.

Horváth Endre

Hivatalos információnk nincs, az, hogy mik hangzanak el a Belügyminisztériumban, arról mindenkinek van információja, hogy egyelőre letett erről a kormány, de ettől független nyitott szemmel kell, hogy legyünk, hogy ha ez megtörténik akkor a jánosalmi vagy ne sérüljön.

Madarász Attila levezető elnök

Javaslom, hogy a határozati javaslatból a számokat vegyük ki.

Nagy István

Mivel a Kft döntő tulajdon hányadát az önkormányzat birtokolja, ha a polgármester felhatalmazása arra is kiterjed, hogy a mérleget is elfogadja, én nem hagynám ki a határozati javaslatból.

Czeller Zoltán

Nagy István honnan szerzett tudomást a fizetős vérvételről, piaci pletykákból?

Nagy István

Konkrétan a családban történt, hogy amennyiben nem három hét múlva szeretnék vérvételt, akkor másnap is megtörténhet díjazásért.

Czeller Zoltán

Melyik orvosnál történt ez?

Nagy István

Nem szeretném elmondani, a mennyiségre lennék kíváncsi.

Czeller Zoltán

Tehát nem kívánja, hogy vizsgálat induljon?

Nagy István

Nem olyan szándékkal mondtam.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

108/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót az előterjesztés mellékleteivel együtt tudomásul vette.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 959.063 ezer Ft mérlegfőösszeggel és 140.311 ezer Ft adózott eredménnyel.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. tájékoztatójának mellékleteiben foglaltakat.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

105/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót az előterjesztés mellékleteivel együtt tudomásul vette.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját 959.063 ezer Ft mérlegfőösszeggel és 140.311 ezer Ft adózott eredménnyel.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. tájékoztatójának mellékleteiben foglaltakat.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 30.

9. Rendelet-tervezet a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

109/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet-tervezet a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága elfogadásra javasolja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Rendelet-tervezet a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének előterjesztésben kiküldött Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

10. Rendelet-tervezet az étkezési térítési díjak megállapításáról és beszedéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Az önkormányzat rendelkezik egy rendeletében a gyermekétkeztetési térítési díjakról, de röviden, és szűkszavúan. Eddig ez nem volt probléma, de ahogy látják egyre jelentősebb maga a díj beszedésének a problémája. A tartozások folyamatosan növekvő tendenciát mutatnak, 1-2 éven belül kezdődött el, szükségessé vált egy olyan rendelet alkotni, amivel picit vissza tudja majd szorítani ezeket a tartozásokat. A gyermekek étkeztetése fontos és elengedhetetlen feladat, azonban jelentős kiadások és tartozások halmozódhatnak fel, amiért jelenleg én vagyok a felelős és kötelességemnek érzem, hogy tájékoztassam Önöket róla és figyelmeztessem, hogy ez ma 600 ezer forint körül van, de többszörösére is emelkedhet.

Madarász Attila levezető elnök

Olyan nem fordul elő, hogy a gyermek nem kap enni?

Juhász Anikó

Ha a szülő nem fizeti ki akkor előfordul.

Kovács József

Jogos a felvetés, de a gyerekek 99%-a állami támogatásban részesül, aki rászoruló annak nagyrészenek van ingyenes étkezése.

Juhász Anikó

A szülők mind csak lusták, a többszörösen kiküldött nyomtatványokat nem képesek kitölteni, segítséggel sem, teljesen ingyenes étkezésre jogosultak lennének, ezt évente egyszer kellene kitölteni.

Czeller Zoltán

Az osztályvezető jelezte a problémát és a vezető értekezleten nem álltunk meg ott, hogy akkor nem teszünk semmit, hanem megnéztük, hogy egyedi esetről van-e szó vagy máshol is küzdenek ilyen fajta gonddal és megállapítást nyert, hogy igen. Azt is megvizsgáltuk, hogy akkor ez ellen milyen intézkedéseket lehet tenni, ami a gyerekek érdekében van. Azt láttuk, hogy ahol hasonló gondokkal küzdenek egy ilyen tartalmú rendelet elfogadása megoldást hozott.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

110/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet-tervezet az étkezési térítési díjak megállapításáról és beszédéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága elfogadásra javasolja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött az étkezési térítési díjak megállapításáról és beszédéséről szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

107/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet-tervezet az étkezési térítési díjak megállapításáról és beszédéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének előterjesztésben kiküldött az étkezési térítési díjak megállapításáról és beszédéséről szóló rendelet-tervezetet változtatások nélkül.

11. Előterjesztés a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás elnöke kezdeményezte a társulás közös megegyezéssel történő megszüntetését, mivel a társulás feladatellátása kiüresedett. Minősített többséggel kell elfogadni a határozati javaslatot.

Czeller Zoltán

Az elmúlt évben döntöttünk arról, hogy azokban az utcákban, ahol sok lakossági panasz érkezett, a víz minősége barna, ihatatlan, ott a testület a tavalyi évben 16 millió forint önrész biztosításával megpályázott egy ivóvízminőség javító programot a Kiskunvíz Kft-vel konzorciumban, Kecel és Soltvadkert településekkel együtt. A pályázatot megnyertük, el is kezdődött a megvalósítása márciusban, 24 utcát érintő beruházás, ami hamarosan be is fejeződik, azt az ígéretet kaptuk, hogy július elejéig befejezik a munkálatokat.

Csővezetékek cseréje történik meg, és az általunk úgy ismert fésűs elrendezése az ívóvíz hálózatnak, hogy egy gerincvezetékéről a kisebb utcákba csak befelé halad a vízvezeték és ott pangó víz alakul ki, a körvezetékek kialakítása is megfog történni, reméljük, hogy javul a vízminőség ezekben az utcákban.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

111/2023. (V.25.) GVB. sz. h a t á r o z a t
Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében és 91. § b) pontjában foglaltakra figyelemmel jóváhagyólag hozzájárul a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. június 30. napjával történő megszüntetéséhez, ezért a Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja a határozat mellékletét képező, a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást.
2. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert, hogy a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást aláírja.
3. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Elnöke a megszüntetés érdekében a további szükséges intézkedéseket meg tegye.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

108/2023. (V.25.) PB. sz. h a t á r o z a t
Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében és 91. §

b) pontjában foglaltakra figyelemmel jóváhagyólag hozzájárul a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. június 30. napjával történő megszüntetéséhez, ezért a Képviselő-testület jóváhagyja és elfogadja a határozat mellékletét képező, a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást.

2. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert, hogy a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást aláírja.
3. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Elnöke a megszüntetés érdekében a további szükséges intézkedéseket meg tegye.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

12. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatának elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kötelező dokumentumról van szó, amivel az önkormányzatnak rendelkezni kell, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzésekre vonatkozik, amelyet vélhetően a pályázatok vonatkozásában is majd alkalmaznunk kell.

Madarász Attila levezető elnök

Szerepel a határozati javaslatban, hogy jogszabályi változások miatt automatikusan aktualizálásra kerül.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Csak a jogszabályi változások miatt. Értékhatárok, illetve eljárásrend természetesen a testület döntését követően módosul.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

112/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatának elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága,

valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatát.

Hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jogszabályi változások miatt szükségessé váló jövőbeni változások a szabályzatokban automatikusan aktualizálásra/átvezetésre kerüljenek.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a szabályzat és annak módosításainak aláírására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

109/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatának elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja Jánoshalma Városi Önkormányzat Beszerzési szabályzatát.

Hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jogszabályi változások miatt szükségessé váló jövőbeni változások a szabályzatokban automatikusan aktualizálásra/átvezetésre kerüljenek.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a szabályzat és annak módosításainak aláírására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

13. Előterjesztés „Javaslat Jánoshalma Városi Önkormányzat behajthatatlan, elévült és kisösszegű követeléseinek elengedésére”

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Gál Teréz

Részletes kimutatások készültek a régi hátralékokból.

Kovács József

Többségében így van, de van benne olyan, ami 5 éven belül van, egy lakbér tartozás, amit bekellene hajtani, él és dolgozik, azt nem tudom elfogadni, hogy cím ismeretlen behajthatatlan követelésként.

Gál Teréz

Igazából nem csak az 5 éven túliakra vonatkozik, hanem azokra is, amiket eredményesen nem lehet érvényesíteni, ez is olyan, amit nem tudott érvényesíteni a Szeráf Pannónia Kft. Ki lehet venni csak kérdés, hogy fog-e változni.

Madarász Attila levezető elnök

Ismeretlen címre költözött és amikor az utcán találkozunk vele?

Gál Teréz

Én nem tudom kiről van szó.

Madarász Attila levezető elnök

Javaslom kivenni.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

113/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat behajthatatlan, elévült és kisösszegű követeléseinek elengedésére

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jánoshalma Városi Önkormányzat behajthatatlan, elévült és kisösszegű követeléseinek elengedéséről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 6/2022. (IV.29.) önkormányzati rendeletének 23. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az előterjesztés mellékletét képező táblázatban szereplő

Számlahátralék követelésről **6.912.033.-** forint összegben,

Köztetetés követelésről **1.941.610.-** forint összegben,

Jogtalanul felvett ellátások követelésről **203.770.-** forint összegben,

Földbérleti díj követelésről **28.105.-** forint összegben,

Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás tagikölcsön kamatának elengedésének kérelme alapján **65.142.-**forint összegben lemond és jelen határozatával elrendeli a követelések nyilvántartásból történő kivezetését.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

110/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat behajthatatlan, elévült és kisösszegű követeléseinek elengedésére

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jánoshalma Városi Önkormányzat behajthatatlan, elévült és kisösszegű követeléseinek elengedéséről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 6/2022. (IV.29.) önkormányzati rendeletének 23. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az előterjesztés mellékletét képező táblázatban szereplő

Számlahátralék követelésről **6.912.033.-** forint összegben,

Köztemetés követelésről **1.941.610.-** forint összegben,

Jogtalanul felvett ellátások követelésről **203.770.-** forint összegben,

Földbérleti díj követelésről **28.105.-** forint összegben,

Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás tagikölcsön kamatának elengedésének kérelme alapján **65.142.-**forint összegben lemond és jelen határozatával elrendeli a követelések nyilvántartásból történő kivezetését.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

14. Előterjesztés a jánoshalmi 2678 és 3383 hrsz-ú ingatlanok ingyenes tulajdon átruházási lehetőségéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök
Melyik hol található?

Kasziba Sándor

A jánoshalmi 2678 hrsz-ú ingatlan a Téglagyár utcában helyezkedik el, a terület a régi vasúti töltés belterületi része. Az utca kialakítása, az úttest elhelyezkedése miatt a terület elfogadása javasolt. A 3383 hrsz-ú ingatlanban a Magyar Államnak 630/2520-ad tulajdon része van. Az ingatlan a Diófa és Meggyfa utca közötti volt hobbikertek között helyezkedik el a Madách utcához közeli részen. Az ingatlanban a Magyar Államon kívül további 20 tulajdonostárs van, melyek közül vannak olyan személyek, akik már elhunytak. Az ingatlanrészről az Önkormányzatnak nincs konkrét terve, elfogadását nem javasoljuk.

Madarász Attila levezető elnök

Javaslom a második határozati javaslatot elfogadni.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslok az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

114/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

jánoshalmi 2678 és 3383 hrsz-ú ingatlanok ingyenes tulajdon átruházási lehetőségéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jánoshalmi 2678 hrsz-ú, valamint a jánoshalmi 3383 hrsz-ú ingatlan 630/2520-ad része tekintetében **nem fogadja el** a Miniszterelnökség és a Maradvány-hasznosító Zrt. által tett tulajdon átruházás elvi lehetőségét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozat megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

111/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

jánoshalmi 2678 és 3383 hrsz-ú ingatlanok ingyenes tulajdon átruházási lehetőségéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jánoshalmi 2678 hrsz-ú, valamint a jánoshalmi 3383 hrsz-ú ingatlan 630/2520-ad része tekintetében **nem fogadja el** a Miniszterelnökség és a Maradvány-hasznosító Zrt. által tett tulajdon átruházás elvi lehetőségét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozat megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

15. Előterjesztés Szűzanya szobor felállításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Szakál Lajos

Köszönettel vettük, hogy ilyen költségek mellett szobrot szeretnének felállítani felmenőik elmékre, miközben már nem itt laknak, javaslom a határozati javaslatot kiegészíteni azzal, hogy megköszönjük.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

115/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Szűzanya szobor felállításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a megküldött látványterv alapján megköszöni és hozzájárul a jánoshalmi 24 hrsz-ú ingatlanon szemből nézve a templom jobb részén Varga József és Kalmár Katalin által felajánlott szobor felállításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a kérelmezőket értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

112/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Szűzanya szobor felállításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a megküldött látványterv alapján megköszöni és hozzájárul a jánoshalmi 24 hrsz-ú ingatlanon szemből nézve a templom jobb részén Varga József és Kalmár Katalin által felajánlott szobor felállításához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a kérelmezőket értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 15.

16. Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon elfogadott békepárti határozatának támogatásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

116/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon elfogadott békepárti határozatának támogatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértését és csatlakozási szándékát fejezi ki az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon elfogadott békepárti határozatához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a felhívás kezdeményezőjét.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

113/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon elfogadott békepárti határozatának támogatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértését és csatlakozási szándékát fejezi ki az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon elfogadott békepárti határozatához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a felhívás kezdeményezőjét.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

17. Előterjesztés Dr. Bátori Gábor r. alezredes kinevezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Nagy István

Joghatása van a döntésnek?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Véleményem szerint formális megkeresés.

Kasziba Sándor

A Rendőrségnek kötelező kikérni a véleményt.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

117/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Dr. Bátori Gábor r. alezredes kinevezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértését és támogatását fejezi ki Dr. Bátori Gábor r. alezredes Kiskunhalasi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba való kinevezéséhez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőrfőkapitányt.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

114/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Dr. Bátori Gábor r. alezredes kinevezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértését és támogatását fejezi ki Dr. Bátori Gábor r. alezredes Kiskunhalasi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba való kinevezéséhez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőrfőkapitányt.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

18. Előterjesztés projektmenedzsment szerződés tervezet jóváhagyásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kovács József alpolgármester úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kovács József

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Nagy István

Kiegészítő javaslatom van a projektmenedzsment felelősségére vonatkozóan, a projektmenedzsment vállalja a projektben megfogalmazott célok határidőben és költségkereten belüli megvalósítását, mindaddig amíg a pályázat nyertese ennek módosítását nem kezdeményezi. Az előző projektmenedzsment szerződésekben sajnos az is szerepelt, hogy a projektmenedzsment nem felel az indikátorok megvalósításáért, szerencsére ez már nem szerepel benne, viszont a felelőssége sem szerepel így kihangsúlyozva, hiszen azért vállalja a program megvalósítását, mert ismeri annak a műszaki tartalmát, költség kereteit, határidőket, ő azt vállalja, hogy a pályázatban leírtakat megvalósítja. Ha ezt sem vállalja akkor mit vállal? Ezt kérem a szerződésben rögzíteni.

Madarász Attila levezető elnök

Úgy gondolom, amit Képviselő úr mond az minden rajta kívül álló ok, nem feltétlen tud Ő egy projekt ár növekményére hatással lenni, Ön szerint mi a teendő, módosítani kell a projektnek a műszaki tartalmát?

Nagy István

Az Irányító hatóság minden bizonnyal ha nem így valósul meg egy-egy pályázat ahogy a pályázatban szerepel, akkor kér valamilyen módosító indítványt amit vagy elfogad vagy nem, de alapesetben a projektmenedzsment azt vállalja, hogy a pályázatban leírtakat megvalósítja, nem csak ott van és elkészít egy számszaki számla összesítést, hanem felügyeli magát a folyamatokat, hiszen ismeri, tudja, hogy mi szerepel a pályázatba, ért hozzá, szakértelem megvan hozzá, pontosan tudja, azt, hogy mire vállalkozik, nem pedig egy adminisztrátorságot vállal. Ha egy cégvezető elvállalja a cég vezetését, akkor nem azt vállalja, hogy egy nap kétszer megkávézik, hanem a céget hatékonyan vezeti, amibe beletartozik, hogy eredményesen működteti, itt az eredmény azt jelenti, hogy a leírtakat megvalósítja.

Madarász Attila levezető elnök

Ez a pályázatnak a nyomonkövetése valójában.

Nagy István

Itt valaki ezt a pályázatot a legjobb tudása szerint elkészítette ezekkel a paraméterekkel, így ennek az értelmében ezt kell megvalósítani.

Juhász Zsolt

Azért kértem szót, mert mi vagyunk az érintett fél, azt gondolom, hogy eddig sem bújtunk ki a felelősség alól, azt nyíltan vállaltuk is, ha egy pályázat írás, menedzselés során mi voltunk a felelősök, hiba nélkül nem dolgozik senki, de törekszünk arra, hogy a hiba minimális legyen. Ezzel együtt mi a szerződésben vállaljuk, hogy ami projektmenedzsmenten múltó feladat, úgy mint határidők, szakmai tudás, azt akár e szerződés alapján azzal együtt is tudjuk vállalni, de ha bármilyen okból a közbeszerzés vagy az egyéb kiviteli módok miatt nem tudjuk garantálni, hogy a fél-egy éve leírt számok a mai napig is megállják a helyüket, ha ilyen lenne akkor biztos, hogy módosításra szorul és ez mind a pályázónak a döntése, akár Nagy képviselő

döntésén múlik, hogy az adott napon megváltozzon, összefoglalva a felelősséget vállaljuk addig a mértékéig ameddig az nekünk felróható.

Nagy István

Kérem, hogy legyen rögzítve.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Induljunk ki onnan, hogy ez a pályázat a közbeszerzési értékhatárt megfogja haladni, közbeszerzést kell kiírni rá, nem biztos, hogy eredményes, érvényes lesz, nem biztos, hogy olyan ajánlat érkezik, ami most becsült értéként meg van határozva. Lehet, hogy módosítani szükséges, erre egy projektmenedzsment nem fog tudni garanciát vállalni, hiszen ezek rajta kívül álló okok miatt változhatnak. A különböző határidőket az önkormányzat kérésére módosítja a projektmenedzsment.

Nagy István

Továbbra is állítom akkor vállalja a projektmenedzsment egy pályázat megvalósítását, ha a tudás birtokában van.

Kovács József

13 sarokpont van a tervzetben, ehhez melyiket kell kivenni és melyikhez kell tenni, mert az elmondott megfogalmazás egy része értelmezhető, de egy része szerződéses kötegekbe nehezen rakható bele. Minden benne van, egyetértek az ügyvezetővel, hogy idáig is mindent megtettek, ebbe számomra nincs olyan dolog, ami még ezen kívül számonkérhető egy beruházás kapcsán.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

6.5. pont tartalmazza, hogy a megbízott köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal, legjobb tudása szerint ellátni és határidőre teljesíteni, a 6.7. pont pedig arról rendelkezik, hogy a Megbízott a szerződés szerinti teljesítést vagy a szerződésben foglalt határidőt akadályozó körülményről, változásról a Megbízót tájékoztatni köteles. A tájékoztatás elmaradásából eredő károk Megbízottat terhelik. Mivel egészítsük még ki? Ezek összefoglalják azt, amit Képviselő úr mond.

Nagy István

Egy pontba összefoglalva, hogy a megbízott vállalja a pályázatban leírt műszaki tartalom határidőkben és pénzügyi kereten belüli teljesítését.

Juhász Zsolt

Amit Képviselő úr kér az pályázói kötelezettség. Ehhez a projektmenedzsment egy közreműködő szervezet, azt vállalja, ami a szerződésben van, mert a legtöbb mindenre a projektmenedzsmentnek nincs ráhatása, hogy arra a határidőre elkészüljön, egy bizonyos összegért biztos megtudjon valósulni.

Nagy István

A pályázó mindig úgy pályázik, hogy nyerjen, főleg, hogy ha egy pályázatíró csapat siker díjért vállalja a pályázat megírását, bevállalják a fél világot, hogy biztosan nyerjenek, mert ők az alapján kapnak jutalékot.

Juhász Zsolt

Ingyen írjuk.

Nagy István

Értem, csak elvet mondok. Úgy szoktam mondani, hogy akkor van baj, ha nyer a pályázat, mert azt kell megvalósítani abból a pénzből, ami ott le van írva, ehhez kell találni egy olyan végrehajtót, aki ezt letudja vezényelni, hogy hogyan kivel dolgozik az egy külön szakasza lesz a pályázat megvalósításának.

Kovács József

Érdekes az utolsó okfejtése, úgy tesz, mint most jöttünk volna az óvodából és a pályázat beadásról, megvalósításról nem hallottunk, nem csináltunk volna semmit. Egyetértek a jegyzővel, hogy az egyéb felelősségre vonás lehetőségei is szerepelnek a szerződésben, úgy gondolom a leírt pontokkal egyetért a testület, két utat kell rendbe hozni, megvalósítható úgy gondolom.

Juhász Zsolt

2010. óta csináljuk az önkormányzat pályázatait, hányszor volt olyan döntés, ahol a Városgazda Kft. csinálta ingyen a projektmenedzsmentet, a pályázatírást és az egyebeket és ebből visszafizetési vagy egyéb olyan hátránya származott volna, ami károsan érinti Jánoshalmát? Ha tud ilyet mondja el, ami most folyik ezzel a szerződéssel az tragédia, akkor ki kell mondani, hogy nem jól végezzük a dolgunkat, aki csinálja a pályázat írás menedzselést azt váltsuk le mással, vagy a Városgazda Kft. e tevékenységét szüntesse meg. Valószínű akkor tud olyat, aki jobb, olcsóbb, hatékonyabb.

Nagy István

Nem a Városgazda Kft-re vagy a személyére vonatkozik ez a hozzászólás, hanem arra a helyzetre, ha egy teljesen más pályázat megvalósításáról lenne szó, akkor is ugyanezek az aggályaim lennének, most ez a pályázat van soron. Nem abban kételkedek, hogy megvan a tudásuk, csak látva az eddig szerződéseket, látva az eredményét próbálom, hogy most induljuk el egy olyan irányba ahol kézzel foghatóan, pontosan sikerül megfogalmazni az elvárásokat, ellenőrizhetően látni, hogy mi történjen. Ha megnézzük az utolsó éveknek a megvalósult beruházásait, nem sikerült határidőre, az eredeti költségvetéssel és műszaki tartalommal megcsinálni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs. Nagy István javaslatát teszem fel szavazásra.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 0 igen szavazattal, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett nem fogadta el a javaslatot.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett nem fogadta el a javaslatot

Madarász Attila levezető elnök

Elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Projektmenedzsment szerződés tervezet jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt a Külsőterületi utak fejlesztése Jánoshalmán projekt esetében a mellékletként csatolt projektmenedzsmenti szerződés jóváhagyásáról és aláírásáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Projektmenedzsment szerződés tervezet jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt a Külsőterületi utak fejlesztése Jánoshalmán projekt esetében a mellékletként csatolt projektmenedzsmenti szerződés jóváhagyásáról és aláírásáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 30.

Csizovszki László képviselő elhagyta az üléstermet.

19. Előterjesztés	TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00048	azonosító	számú
Épületenergetikai fejlesztés	Jánoshalma településen	elnevezésű	pályázat
megvalósításáról			

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

Nyertes volt a pályázat, ha a testület kívánja megvalósítani akkor a mellékelt határozati javaslatot kell elfogadni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

119/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00048 azonosító számú Épületenergetikai fejlesztés Jánoshalma településen elnevezésű pályázat megvalósításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt a TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00048 azonosító számú Épületenergetikai fejlesztés Jánoshalma településen elnevezésű pályázat megvalósításáról és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat megvalósításához szükséges támogatási szerződés, vállalkozási és megbízási szerződések és konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

116/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00048 azonosító számú Épületenergetikai fejlesztés Jánoshalma településen elnevezésű pályázat megvalósításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt a TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00048 azonosító számú Épületenergetikai fejlesztés Jánoshalma településen elnevezésű pályázat megvalósításáról és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat megvalósításához szükséges támogatási szerződés, vállalkozási és megbízási szerződések és konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

20. Előterjesztés kamerarendszer telepítéséről Jánoshalmán

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, kívánja kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá. Pályázati felhívás jelent meg, ennek a részleteit leírtam az előterjesztésbe, a helyszínek is megtalálhatóak benne.

Madarász Attila levezető elnök

Korábbi fejlesztésnél elfogadtunk egy Országzászlótérrel kapcsolatos beruházást, abban van kamera rendszer arra a területre?

Halász-Csiba Renáta

Pontos tartalma még kidolgozás alatt van, ha megnyerjük a pályázatot és akkor az abban lévő összeget kamera rendszerre is lehet fordítani, de egyelőre nincs benne.

Madarász Attila levezető elnök

Ebben az anyagba nincs benne.

Halász-Csiba Renáta

Az Élhető települések pályázatba bele lehet tenni.

Kasziba Sándor

Ott jelenleg is van három darab kamera.

Csizovszki László képviselő megérkezett az üléssterembe.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

120/2023. (V.25.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Kamerarendszer telepítéséről Jánoshalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt pályázat benyújtásáról a VP6-19.2.1.-32-10-21 kódszámú, Életminőség javítását célzó települési

fejlesztések című pályázati felhívásra. A fejlesztéshez szükséges önerőt 520.000, - Ft összegben biztosítja.

A fejlesztés összköltsége: 10.400.000, - Ft

Támogatás: 9.880.000, - Ft

Saját forrás: 520.000, - Ft

A fejlesztés megnevezése: Kamerarendszer telepítése Jánoshalmán

A fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma:

Jánoshalma, hrsz: 95

Jánoshalma, hrsz: 1806/3

Jánoshalma, hrsz: 1550

Jánoshalma, hrsz: 26/3

Jánoshalma, hrsz: 24

Jánoshalma, hrsz: 30

Jánoshalma, hrsz: 149

Jánoshalma, hrsz: 152

Jánoshalma, hrsz: 1/3

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, a tervezői szerződés megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

Fedezet: Tartalék

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

117/2023. (V.25.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Kamerarendszer telepítéséről Jánoshalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt pályázat benyújtásáról a VP6-19.2.1.-32-10-21 kódszámú, Életminőség javítását célzó települési fejlesztések című pályázati felhívásra. A fejlesztéshez szükséges önerőt 520.000, - Ft összegben biztosítja.

A fejlesztés összköltsége: 10.400.000, - Ft

Támogatás: 9.880.000, - Ft

Saját forrás: 520.000, - Ft

A fejlesztés megnevezése: Kamerarendszer telepítése Jánoshalmán

A fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma:

Jánoshalma, hrsz: 95

Jánoshalma, hrsz: 1806/3
Jánoshalma, hrsz: 1550
Jánoshalma, hrsz: 26/3
Jánoshalma, hrsz: 24
Jánoshalma, hrsz: 30
Jánoshalma, hrsz: 149
Jánoshalma, hrsz: 152
Jánoshalma, hrsz: 1/3

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére, a tervezői szerződés megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

Fedezet: Tartalék

Madarász Attila levezető elnök

Átadom a szót Malustyik Bélának, a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság elnökének.

21. Előterjesztés az Irányi Dániel u. 5. sz. alatti lakás bérletéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Malustyik Béla levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Csámpai Angéla ma hozott be egy jövedelem igazolást.

Malustyik Béla levezető elnök

A bizottság dönthet, hogy bizonyos feltételeket elfogadva mégis bérbe adja a lakást, mert egyik kérelem sem felel meg teljes mértékben.

Kasziba Sándor

Ha elfogadjuk a bankszámla kivonatot jövedelem igazolásnak akkor két fő megfelel, nincs munkahelyük, ezek családtámogatások.

Malustyik Béla levezető elnök

Csámpai Angélának javasolom kiadni a lakást egy évre.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javasolom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Irányi Dániel u. 5. sz. alatti lakás bérletéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Jánoshalma, Irányi Dániel u. 5. sz. alatti ingatlan bérletére Csámpai Angéla, Jánoshalma, Hosszúhegyi u. 18. sz. alatti lakossal köt bérleti szerződést.

A bérleti szerződés időtartama 2023. június 1-től 2024. május 31-ig tart.

Az ingatlan bérleti díja a 2023. évre: 28.750, - Ft/hó. A bérleti díj a rendelet módosításakor az aktuális díjra változik.

Az ingatlan birtokba adása a kérelmező által bemutatott közjegyzői kiköltözési nyilatkozatot követő napon lehetséges, mely nyilatkozat bemutatási határideje 2023. június 15.

Amennyiben a kérelmező 2023. június 15-ig a közjegyző előtt tett kiköltözési nyilatkozatot nem mutatja be, a szerződés azonnali hatállyal megszűnik és a kérelmező által benyújtott újabb kérelem hat hónapig, azaz 2023. december 15-ig nem kerül elbírálásra.

A Bizottság felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

22. Előterjesztés a Vasvári Pál u. 7. sz. alatti lakás bérletéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Malustyyik Béla levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Jegyző egyeztetett a Nemzetiségi Önkormányzattal, ők Balázs Zsoltot javasolják.

Malustyyik Béla levezető elnök

Ő megfelel mindennek.

Madarász Attila

Én is Balázs Zsoltot javaslom.

Malustyyik Béla levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Vasvári Pál u. 7. sz. alatti lakás bérletéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Jánoshalma, Vasvári Pál u. 7. sz. alatti ingatlan bérletére Balázs Zsolt, Jánoshalma, Kazinczy u. 57. sz. alatti lakossal köt bérleti szerződést.

A bérleti szerződés időtartama 2023. június 1-től 2024. május 31-ig tart.

Az ingatlan bérleti díja a 2023. évre: 11.750, - Ft/hó. A bérleti díj a rendelet módosításakor az aktuális díjra változik.

Az ingatlan birtokba adása a kérelmező által bemutatott közjegyzői kiköltözési nyilatkozatot követő napon lehetséges, mely nyilatkozat bemutatási határideje 2023. június 15.

Amennyiben a kérelmező 2023. június 15-ig a közjegyző előtt tett kiköltözési nyilatkozatot nem mutatja be, a szerződés azonnali hatállyal megszűnik és a kérelmező által benyújtott újabb kérelem hat hónapig, azaz 2023. december 15-ig nem kerül elbírálásra.

A Bizottság felkéri a polgármestert, a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

23. Előterjesztés a Rákóczi u. 12. III. emelet 24. sz. alatti lakás bérletéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Malustyik Béla levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Volt egy ígéret, ha elkészül a lakás akkor megkapja azt.

Malustyik Béla levezető elnök

Két évre javasolom kiadni a lakást.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javasolom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Rákóczi u. 12. III. emelet 24. sz. alatti lakás bérletéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Jánoshalma, Rákóczi u. 12. III. emelet 24. sz. alatti ingatlan bérletére Szenté Alfonsz, Madaras, Pozsonyi u. 1. sz. alatti lakossal köt bérleti szerződést.

A bérleti szerződés időtartama 2023. június 1-től 2025. május 31-ig tart.
Az ingatlan bérleti díja a 2023. évre: 25.800, - Ft/hó. A bérleti díj a rendelet módosításakor az aktuális díjra változik.

Az ingatlan birtokba adása 2 havi biztosíték megfizetése után, valamint a kérelmező által bemutatott közjegyzői kiköltözési nyilatkozatot követő napon lehetséges, mely nyilatkozat bemutatási határideje 2023. június 15.

A Bizottság felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

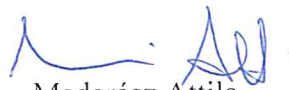
Malustyik Béla levezető elnök

Átadom a szót Madarász Attilának, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság elnökének.

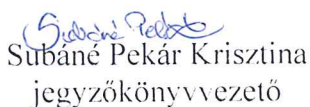
A Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Madarász Attila levezető elnök Úr az ülést berekesztette.



Malustyik Béla
Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési
Bizottság elnöke



Madarász Attila
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
elnöke



Subáné Pekár Krisztina
jegyzőkönyvvezető