

Jegyzőkönyv

Helye:	Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében	
Készült:	2023. június 29. napján 13 ⁰⁰ órakor a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.	
Jelen vannak:	Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 4 fő	
	Csizovszki László	bizottsági tag
	Madarász Attila	bizottsági tag
	Diósi János	bizottsági tag
	Kiss György	bizottsági tag
Távol maradt:	Malustyik Béla, Dr. Renner Tamás, Farkas András, Nagy Zsolt Zoltán, Bodrogi Zsolt	
Jelen vannak:	Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 fő	
	Madarász Attila	bizottsági elnök
	Nagy István	bizottsági tag
	Szakál Lajos	bizottsági tag
	Kiss György	bizottsági tag
Távol maradt:	Malustyik Béla	
Jelenlévő meghívottak:		
	Czeller Zoltán	polgármester
	Kovács József	alpolgármester
	Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
	Juhász Anikó	osztályvezető
	Kasziba Sándor	osztályvezető
	Gál Teréz	osztályvezető
	Ádám Tamásné	ügyvezető

Hepp Levente	intézményvezető
Juhász Zsolt	ügyvezető
Mészáros István	elnök
Ördögh Edit	intézményvezető
Subáné Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Zsiák Zsolt	parancsnok
Somogyi Beáta	intézményvezetőhelyettes
Maczonkáné Mikó Ildikó	
Csernákné Kasziba Zsuzsanna	

Madarász Attila levezető elnök Úr tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.

Madarász Attila levezető elnök

A Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 9 tagból 4 jelen van, megállapítom, hogy a bizottság nem határozatképes. A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 tagból 4 tag jelen van a nyílt ülésen, megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Előzetesen a meghívóban 22 napirendi pont szerepel, megkérdezem Somogyi Beátát szeretné-e, hogy zárt ülésen tárgyaljuk az óvoda vezetői álláshely pályázatának elbírálásáról szóló napirendi pontot?

Somogyi Beáta

Nyugodtan tárgyalhatják nyílt ülésen.

Madarász Attila levezető elnök

Rendben, köszönöm. Tegnap egy újabb napirendi pont került kiküldésre ezt javaslom 23. napirendi pontként tárgyalni. Módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz? Megállapítom nincs. Aki egyetért a napirendi pontok sorrendjével és tárgyalásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés javasolt napirendi pontjai:

1. Beszámoló a Bács- Kiskun Vármegyei Rendőr- főkapitányság Kiskunhalasi Rendőrkapitányság Rendőrőrs Jánoshalma 2022. évi munkájáról

Előadó: Marancsik Róbert c.r. alezredes

Előterjesztést készítő: Marancsik Róbert c.r. alezredes

2. Beszámoló a Jánoshalmi Önkéntes Polgárőr Egyesület 2022. évi munkájáról

Előadó: Mészáros István elnök

Előterjesztést készítő: Mészáros István elnök

3. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés végrehajtásáról

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Bedő Tamás Társulási Tanács elnök

4. **Beszámoló a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ 2023. munkájáról I.**
Előadó: Ördögh Edit intézményvezető
Előterjesztést készítő: Ördögh Edit intézményvezető
5. **Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkájáról I.**
Előadó: Hepp Levente intézményvezető
Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető
6. **Rendelet- tervezet Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető
7. **Rendelet- tervezet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
8. **Rendelet- tervezet a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2016. (I.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
9. **Előterjesztés a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
10. **Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Maczonkáné Mikó Ildikó ügyintéző
11. **Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat szociális szolgáltatásszervezési koncepciójának elfogadásáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
12. **Előterjesztés vérvételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
13. **Előterjesztés a Biztos Kezdet Gyerekházról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
14. **Előterjesztés a Pelikán Kft. támogatási kérelméről**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető

15. Előterjesztés a Jánoshalmi Horgász Egyesület részére pályázati összeg megelőlegezéséről

Előadó: Gál Teréz osztályvezető

Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető

16. Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében közbeszerzési eljárás indításáról

Előadó: Kovács József alpolgármester

Előterjesztést készítő: Kovács József alpolgármester

17. Előterjesztés Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán elnevezésű pályázat megvalósításáról

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta

18. Előterjesztés az Univer Coop Zrt-vel kötött adásvételi szerződéstől való elállásról

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

19. Előterjesztés ingatlanok értékesítésre való kijelöléséről

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

20. Előterjesztés a Rákóczi F. u. 10. I. emelet 6. sz. alatti lakás bérletéről

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

21. Előterjesztés a Vágóhíd u. 16. sz. alatti ingatlan bérletéről

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

22. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető

23. Előterjesztés a Kálvária u. 1/A földszint 2. sz. alatti lakás bérletéről

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. Beszámoló a Bács- Kiskun Vármegyei Rendőr- főkapitányság Kiskunhalasi Rendőrkapitányság Rendőrőrs Jánoshalma 2022. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

118/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Bács- Kiskun Vármegyei Rendőr- főkapitányság Kiskunhalasi Rendőrkapitányság Rendőrőrs Jánoshalma 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bács- Kiskun Vármegyei Rendőr- főkapitányság Kiskunhalasi Rendőrkapitányság Rendőrőrs Jánoshalma 2022. évi munkájáról szóló beszámolót, azt elfogadja és egyben megköszöni a rendőr alezredes urak és a szolgálatot teljesítő rendőrök munkáját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Rendőrőrsöt értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 15.

2. Beszámoló a Jánoshalmi Önkéntes Polgárőr Egyesület 2022. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Mészáros István elnök úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Mészáros István elnök

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Csizovszki László

Nagyon széleskörű terület, amit ők elvégeznek és sikeresen teljesítenek, nem csak a polgárőri tevékenység olvasható a beszámolóban, hanem a város más területeire is kiterjedően szép munkát végeznek, köszönöm az áldozatos munkájukat, sok eredményt és aktív közreműködést kívánok.

Mészáros István

Köszönöm a városvezetésnek a segítséget a munkánkhoz és azt a lehetőséget, hogy idén szélesebb körben meghirdettük a tevékenységet, úgy néz ki eredményesen.

Madarász Attila levezető elnök

Számomra a rendőrség felderítő csoportja a Polgárőrség, együtt hatékonyabb a munkájuk.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

119/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Jánoshalmi Önkéntes Polgárőr Egyesület 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jánoshalmi Önkéntes Polgárőr Egyesület 2022. évi munkájáról szóló beszámolót, azt elfogadja és egyben megköszöni az Egyesület munkáját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Jánoshalmi Önkéntes Polgárőr Egyesület elnökét értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 15.

3. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés végrehajtásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

120/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés végrehajtásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat megtárgyalta és elfogadja a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót.

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat a társulás 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót

79.353.140,-Ft bevételi főösszeggel
74.331.051,-Ft kiadási főösszeggel
5.022.089,-Ft maradvánnyal
3.633.723.282,-Ft eszköz-forrás főösszeggel

elfogadja.

2. Jánoshalma Városi Önkormányzat elfogadja az előterjesztés 2/b. számú mellékletében szereplő maradvány feladatonkénti részletezését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Társulást értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 31.

4. Beszámoló a Gyermeklanc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ 2023. évi munkájáról I.

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Ördögh Edit intézményvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Ördögh Edit

Én nevelési évre vonatkozóan készítettem el a beszámolót, igen alaposan, minden feladategységre vonatkozóan. A 11-es mellékletben szerepel a külső szakértők véleménye, azt gondolom, hogy a fenntartó büszke lehet minden intézményi egységben folyó munkára, mert nagyon szép értékelést kaptunk. Ahhoz, hogy jól tudjon működni egy intézmény ahhoz fontos a városban működő cégeknek a támogató segítsége, külön köszönöm a Városgazdának Kft-nek és a Közétkeztetési Kft-nek a segítségüket, illetve Gál Teréz és Juhász Anikó osztályvezetőknek. Köszönöm a 10 éves munkásságomat, a támogató segítségüket, jó egészséget kívánok.

Madarász Attila levezető elnök

Akár a 10 évet is takarná a beszámoló, mert látható, hogy milyen erőfeszítéseket kell tenni, hogy az óvodai nevelés ne csak a gyerekekre, hanem a szülőkre és a környezetre is ráhatással legyen. Látjuk a kimagasló munkát, én is megköszönném a munkát, minden jót kívánok. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. június 29.

Beszámoló a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ 2023. évi munkájáról I.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ 2023. évi munkájáról szóló I. beszámolót, azt elfogadja és egyben megköszöni az intézmény munkáját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 15.

5. Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkájáról I.

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Hepp Levente intézményvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Hepp Levente

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Ahogy a korábbi években is, most is olyan programok vannak, amik minden korosztályt érdekelnek, jó minőségűek. Köszönöm a munkájukat.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkájáról I.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi munkájáról szóló I. beszámolót, azt elfogadja és egyben megköszöni az intézmény munkáját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 15.

6. Rendelet-tervezet Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Gál Teréz

A rendelet módosítás oka a pénzügyi helyzet valós kialakítása, eltelt egy időszak amióta határozatok születtek, nem várt kiadások keletkeztek. A Bajai utca 2. bontása, Hivatali fal javítása, családsegítőnél plusz egy fő foglalkoztatása, háziorvosok rezsitámogatása, ez összesen 15 millió forint. Beépítésre kerültek a már tudott pályázatok költségvetése, a külterületi utak, belterületi járdák fejlesztése, piac fejlesztése, tűzoltóság energetikai fejlesztése. A piachoz már a teljes összeg rendelkezésre is áll a bankszámlánkon. A nyertes pályázatokhoz kapcsolódó önerők is beépítésre kerültek.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

123/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet-tervezet Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött Jánoshalma Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet I. számú módosítását változtatások nélkül.

7. Rendelet-tervezet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Anyagi okai vannak a rendelet módosításnak, az eddigi áron ellátott tevékenység nem volt gazdaságos, szükséges volt a díjat emelni, viszont erre a közszolgáltatásra is kiterjed a rezsicsökkentéssel kapcsolatos törvény, így a lakosok vonatkozásában nem emelhető.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

124/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet-tervezet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítását változtatások nélkül.

8. Rendelet-tervezet a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2016. (I.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Rendelet-tervezet a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2016. (I.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2016. (I.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről változtatások nélkül.

9. Előterjesztés Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján a két ünnep közötti időszakot kiszoktuk adni igazgatási szünetnek, ez idén három munkanapot érint, illetve egy napot a jövő évben. Több napot nem tartottunk indokoltak, illetve nincs is nagyon rá lehetőség, különböző adatszolgáltatási kötelezettség, illetve a fizetési kötelezettségek teljesítése miatt. Meglátásunk szerint a négy munkanap kiadása még nem veszélyezteti a munkamenetet, természetesen az anyakönyvvezetők ügyeleti rendszerben lesznek elérhetőek haláleset miatt, de fizikálisan a hivatal épülete zárva tart.

Madarász Attila levezető elnök

A korábbi években ügyeleti szintű ellátás volt, nem?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Csak az anyakönyveseknél. A következő évtől kezdődően március 1-ig ki kell hirdetni az igazgatási szünetet, mivel megteremtették a lehetőségét a nyári igazgatási szünetnek is, a munkatársaknak a szabadságtervet ki kell tölteni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban **2023. december 27. napjától 2024. január 2. napjáig** terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

10. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Maczonkáné Mikó Ildikó ügyintéző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Maczonkáné Mikó Ildikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Nagy István

Az 59-60. oldalon szerepel az óvodába beiratkozott gyerekek száma és a nyolcadikban végzett diákok száma, az előző évekhez képest fele a létszám, ez elírás?

Maczonkáné Mikó Ildikó

Ez a tényleges adat, egyre kevesebb a diák.

Nagy István

A végzettek is fele annyian lettek.

Maczonkáné Mikó Ildikó

Igen.

Nagy István

A 35. oldalon a bérlakásokról van szó a bérlakások 43-ról 33-ra csökkentek, a szociális bérlakások 24-ről 10 csökkentek, szükség lenne ezeknek a pótlására. Közös kell gondolkodni, ha fiatalokat szeretnénk ide csábítani. A 4. oldalon szerepel a napi vízfogyasztás 1675 m³, minden bizonnyal a szennyvíz is hasonló lehet, ezt miért hagyjuk elveszni? A tisztított szennyvíz megtartása fontos lenne. Ismerve a szárazságot, nem lesz jobb. Óriási munkát végzett az ügyintéző, köszönöm a munkáját.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

127/2023. (VI.29.) PB. sz. h a t á r o z a t
Jánoshalma Városi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, elfogadja a mellékletben szereplő Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Helyi Esélyegyenlőségi Program közzétételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

11. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat szociális szolgáltatásszervezési koncepciójának elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Az egyik mellékletnél szerepel, hogy egy megbeszélésre egy olyan dokumentum került, ami módosítást igényel, ez megtörtént?

Juhász Anikó

Igen.

Nagy István

A 12. oldalon a hitelétről olvasunk, én aggályosnak tartom a megfogalmazást, hogy a zsidó vallásúak néhányan élnek településünkön, ha a Jobbik mondana ilyet akkor azt mondanák, hogy listázzák a zsidókat.

Madarász Attila levezető elnök

Én úgy gondolom, ha azt írnánk oda, hogy három fő, akkor mondanák azt, hogy nyilván tartják őket.

Nagy István

Nem tartom szerencsésnek ezt a mondatrészt. Töröljék vagy a többi kisebb egyházat is tegyék bele. Az, hogy a romák aránya Jánoshalmán valamivel több mint 5 % megint egy viccelődős dolog.

Czeller Zoltán

Én azt javaslom, hogy akkor a valóságot írjuk oda mindenhova, ami a statisztikákban megtalálható, ha visszatérek a romákra, ha ez szerepel a statisztikában akkor nem tud mást írni az osztályvezető asszony. Ha vannak más kis egyházak is akkor tegyük bele.

Juhász Anikó

Szeretném kérni Nagy István képviselő urat, hogy legyen kedves felsorolni, hogy mely egyházakra gondolt. Az önkormányzat pontos adatokkal nem rendelkezik, mindig a népszámlálási adatokat vesszük alapul, az egyházakkal tekintetben nem rendelkezünk adatokkal, a KSH-tól tudjuk megkérni pénzért, az önkormányzatnál nincs nyilvántartás erről.

Nagy István

Külön nem készültem, kerüljön ki a sokaságra való utalás.

Madarász Attila levezető elnök

Kérünk módosítást, hogy egyéb kis egyházak is vannak a településen és a zsidó vallásúakhoz nem írjuk, hogy néhányan vannak a településen.

Diósi János

Először szavazzák meg, hogy egyetértenek-e a módosítással.

Madarász Attila levezető elnök

Aki egyetért a módosító javaslattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el módosító javaslatot.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Jánoshalma Városi Önkormányzat szociális szolgáltatásszervezési koncepciójának elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Jánoshalma Városi Önkormányzat szociális szolgáltatásszervezési koncepcióját a módosított melléklet szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

12. Előterjesztés Vértételi lehetőség biztosításáról Jánoshalmán

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Nagy István

Az előző ülésen elhangzott, hogy az intézményvezetőnek nincs tudomása arról, hogy térítés ellenében történne vértétel. Továbbra is kíváncsi vagyok, hogy mennyien veszik igénybe a támogatott, illetve a fizetős vértételt. A másik ami érdekel, hogy mitől 300 ezer forint a támogatás összege? Mi ennek a kiadási oldala? Tudjuk, hogy 140 millió forintos eredménnyel zárt az intézmény, valószínűleg nem erre a pénzre van szüksége ahhoz, hogy életben maradjon a cég, emiatt én nem tudom támogatni a kérelmet.

Czeller Zoltán

Az intézményvezető világosan kifejtette az elmúlt ülésen, hogy neki biztosan tudomása van arról, hogy az általa vezetett intézménynek a munkásai nem vesznek díjazás ellenében vért. De az intézményben dolgoznak olyan személyek is, akik vehetnek térítés ellenében vért, attól függetlenül, hogy ott vannak az intézményben, de nem tartoznak az intézményvezető irányítása alá, nevezetesen a házi orvosok. Erre mondta Nagy István képviselő úr az elmúlt alkalommal, hogy ne indítsunk vizsgálatot ebben az ügyben. Nem értem ezt a felszólalást, most mégiscsak feszegeti a kérdést. Adjon magyarázatot, hogy mire volt jó a felszólalása.

Nagy István

Amennyiben én egy intézményt vezetek és ott például löszert gyártanak akkor én, mint intézményvezető azért tudomásomnak kellene lenni, hogy mi történik az intézményben.

Czeller Zoltán

Az Ő irányítása alatt lévőknel nem történik pénzért vértétel.

Nagy István

Akkor is az intézményvezető felelőssége.

Czeller Zoltán

Nem az ő hatáskörébe tartoznak.

Madarász Attila levezető elnök

Nagy István képviselő úr szerint az intézményvezető tiltsa meg, hogy az ő intézményében pénzért vegyenek vért a háziorvosok?

Nagy István

Ilyet nem mondtam, én csak a számokra vagyok kíváncsi.

Madarász Attila levezető elnök

Ez a kérelem három hónapra a jánosalmi lakosság érdekeit szolgálja, biztos van aki megteheti, hogy fizet érte, de nekünk támogatni kell a szolgáltatást.

Nagy István

És a támogatás összege miért pont ennyi? Semmi alátámasztó dokumentum nincs előttünk. Sajat forrásból nem tudja biztosítani a 140 millió forintos eredmény ellenére sem.

Kiss György

Lehet jóval több az összeg, de mi ennyit tudunk hozzá rakni. Ha én kiadom a lakásom, nem határozhatom meg a bérlőnek, hogy mikor vacsorázzanak.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

129/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Vérvételi lehetőség biztosításáról Jánosalmán

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosok ellátása érdekében havi 300.000, - Ft (2023. július-augusztus-szeptember hónapra összesen 900.000, - Ft) támogatást nyújt a Jánosalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. részére a vérvételi lehetőség biztosítására 2023. szeptember 30. napjáig.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 1.

Fedezet: Tartalék

13. Előterjesztés Biztos Kezdet Gyerekházról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Ördögh Edit

Anyagküldéskor elolvastam az anyagot, sajnálom, hogy nem egyeztetünk, mert a feladatellátással kapcsolatos anyag. A gyerekházzal kapcsolatos szerződések hatálya 2024. december 31-ig meghosszabbodnak. Természetesen lehetőség van csak 2023. december 31-ig működtetni. A költségvetést láttam alátámasztó dokumentumként, a működési támogatás 9.228.840 Ft, amelyhez 1.062.000 Ft bérkompenzáció járul. Összességében az állami támogatás összege 10.290.840 Ft, a fennmaradó 1.441.867 Ft a költségvetés tárgyalásakor a 2022. évi maradvány terhére vonatkozóan javaslatot tettem, hogy 2.500.000 Ft-ot szeretnék a gyerekház számára biztosítani. Az egyik kollega nyugdíjba megy, viszont lehetőség van öt nyugdíjasként foglalkoztatni, ő nyilatkozott arról, hogy dolgozna tovább, ennél költséghatékonyabb alkalmazása egy személynek nincs, így csökkentheti a költségeket. Szerepel az anyagban az átköltözés, én felvettem a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály vezetőjével a kapcsolatot, megkérdeztem, hogy kijönne-e mielőtt átalakítanánk a volt bölcsődei épületrészt, hogy a működési engedélyeztetéssel ne legyen probléma, de kevés szakember van, előzetes tájékoztatásként nem tud kijönni, de ha én bemegyek és egyeztetünk akkor áttudjuk nézni az anyagot. Ma átküldtem a hivatali vezetőknek az Gyerekház működtetésére vonatkozó szakmai ajánlást, ebből felolvasnék egy gondolatot: „A Gyerekház olyan kisgyermekes családokat érintő szolgáltatás, amely hozzájárul az egyéni és társadalmi hátrányokból fakadó kockázatok csökkentéséhez, elkerüléséhez, és a szegénység újra termelődésének megakadályozásához. A Gyerekház a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben, településeken, valamint települési szegregátumokban a 0-3 éves gyereket nevelő családok felkutatására és a szolgáltatásokba történő bevonására törekszik a település legrosszabb helyzetben lévő családjainak elérése és a szolgáltatás igénybevételehez szükséges motiváció kialakítása révén.”

Kovács József

Én szerettem volna, ha ma tárgyaljuk ezt a témakört, a költségvetések tárgyalásakor mindig szó volt róla. Többször költözött már, mi a városvezetése és az intézmény ismeri a működés feltételeit. Elkezdtünk egyeztetni, hogy az idők mellett nincs jó helyen. Ha ma nem is születik döntés, mindenki ismerje meg a feladatokat. Nem szeretnék költeni költözésre feleslegesen. Ha úgy döntünk, hogy jövőre nem lesz Gyerekház akkor ne költöztessük át. Én nem szeretném, hogy mi döntsük el a sorsát. Szeptemberben kellene meghozni egy hosszútávú döntést.

Juhász Anikó

Intézményvezető asszonnyal azért nem történt egyeztetés, mert az ő javaslata volt a költöztetés. Én telefonon egyeztettem a Gyámhivatallal a működési engedély kapcsán. Mint ahogy a jogszabály is előírja, ha bölcsődének megfelel akkor gyerekháznak is. A 0-3 éves korosztály támogatását hivatott a gyerekház biztosítani. Hány környezet tanulmány került elkészítésre annak érdekében, hogy a gyerekháznak a köre bővüljön? Mert a törvény úgy szól, hogy

önkéntes alapon a szülő a gyermekével részt vesz a gyermekházban. A Képviselő-testület hivatott eldönteni, hogy a saját pénzéből mit finanszíroz. A rendelet megadja a lehetőséget 2024. december 31-ig működtetni, hozzáteszem Mélykút már megszüntette, legközelebb Kecskeméten van gyerekház. Mutogatják, hogy milyen jól működik a gyerekház, ez köszönet az ott dolgozóknak, de valószínűleg oka van, hogy miért szüntetik meg a gyermekházakat, a részleteibe nem kívánok belemenni.

Ördögh Edit

Kötelességem, hogy teljes mértékben a feladatellátásomat szolgáljam. Amikor a gyermekjólétihez érkezik egy család és védelembe vétel következik a gyerekek tekintetében, akkor már a határozatokban kötelezővé teszik a bölcsődét vagy a gyerekházat. Sok olyan család van, akinél az elhanyagolás jelentkezik. Készül egy országos kiadvány, ahol a jó gyakorlatokat fogják összegyűjteni és Jánoshalma, mint gyerekházat működtető település az egyik legkiemelkedőbb. Ebben a kiadványban a jó gyakorlatok több mint 50%-át a jánoshalmi gyermekház fogja adni.

Czeller Zoltán

Mikor szükséges döntést hozni? Ma vagy meghozhatjuk szeptemberben is?

Juhász Anikó

Nem szükséges a mai napon, bármikor megszüntethetik vagy folytathatják a gyerekházat.

Czeller Zoltán

Tehát nem szükséges ma dönteni, vegyék fontolóra, valóban a pénzügyi kérdés áll a döntések hátterében, a cél, hogy az állami normatívával működhető legyen, a megoldás erre az lehetne, hogy átköltözik a központi óvodába és ezáltal a rezsi költségek csökkennének. Most egy-másfél millió forint, amit hozzá kell tenni. Sok szociális problémával küzdünk, azt gondolom ha a gyermekház azért van, hogy a 0-3 korosztály szociális hátrányait hivatott megoldani akkor legyen egy kimutatásunk ezekről a módszerekről és az eredményesség jelenjen meg.

Ördögh Edit

A 4. mellékletben szerepel a gyerekház beszámolója.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztésben le van írva, hogy a finanszírozás függvényében elegendő lenne csak a kötelező szolgáltatások nyújtása, a 10,3 millió forint azt takarja?

Ördögh Edit

Nem, a bér 10,9 millió forint.

Madarász Attila levezető elnök

Tehát az állami finanszírozás és a bér kiegészítés sem elegendő?

Ördögh Edit

Jövőre csökkenne a nyugdíjas kolleganő miatt, de akkor sem fedi le az állami finanszírozás.

Madarász Attila levezető elnök

A többi településen megszűntek a gyerekházak, miért nem tartják fenn? Mit tudunk a 2024. december 31-e utáni állapotról? Lehet, hogy most átköltöztetjük és ott lesz, de azután?

Ördögh Edit

Az életmód megtanulása érdekében konyhát kell kialakítani, az már nagyon költséges, eszközeink megvannak, de a kialakítás pénzbe fog kerülni. Sok gyerekházat a Máltai működtet.

Madarász Attila levezető elnök

Van olyan helyzet, amikor kötelezik a gyerekházba járást, mi van, ha ez a létszám akkorára nő, hogy a Radnótiba lévő helyet kinövi?

Ördögh Edit

Hivatalosan a Dózsa György utcát is kinötte, tudjuk kezelni. A normatíva igénylés szempontjából annak kell megfelelni, hogy 10 gyereknek kell heti szinten látogatni a gyerekházat, felének rendszeres gyermekvédelmivel kell rendelkeznie és újabb 25%-nak hátrányosnak vagy halmozott hátrányos helyzetűnek kell lennie. A látógaók köre jóval több mint 10.

Madarász Attila levezető elnök

Ezt a napirendi pontot tájékoztatónak tekintem, tájékozódjunk milyen lehetőségeink vannak.

Kovács József

Azokon a településeken, ahol nincs gyerekház és bölcsődei ellátási korlátok is vannak ott ezt a kötelező látogatást, hogy oldják meg?

Ördögh Edit

A hátrányos helyzetű településeken valamelyik működik, ahol nincs nagy veszélye egy elhanyagolásnak vagy egyéb más családi problémának ott elegendő a bölcsőde, sok helyen van minibölcsőde. Ha nincs semmi akkor nem olyan hátrányos helyzetű az a vidék, mert ha feltételezi akkor meg is jelenik. Egy olyan feladatot sem láttam még, ahol az állami támogatás elegendő lenne.

Nagy István

Javaslom, hogy kerüljön az összes többi nem kötelező feladat terítékre.

Kovács József

Ez nem költségvetési balhé kérdése. Ha az a javaslata, hogy a nem kötelező feladatokat nézzük át a következő évi költségvetés tárgyalásán azzal egyetérték.

Szakál Lajos

Szeptemberben mennyivel leszünk okosabbak? Több információnk lesz? Valakik kapják meg feladatként, hogy egy olyan döntési pozíció alakuljon ki szeptemberben, hogy a költségvetés tárgyaláskor ne kerüljünk nehéz helyzetbe.

Ördögh Edit

Az elmúlt 20 év gyakorlata az, hogy nem a végét terveztem egy feladatnak, hanem az adott folyamatát. A Dózsa György utcában a rezsiköltség lesz aggályos, mert együtt fizetjük a Máltával, mi jóval kevesebbet használjuk, mint ők, nincs lehetőség, hogy külön mérjünk, az átköltözésnél ez megoldódna.

Kovács József

A gyerekház helye nem a legideálisabb, ha az lenne a javaslat mégis, hogy maradjon ott akkor szét kell választani a méréseket.

Ördögh Edit

A családsegítőt elköltöztettem, ha az órát szétválasztottam volna, akkor nem költöztem volna.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom tájékoztatót, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el a tájékoztatót.

14. Előterjesztés Pelikán Kft. támogatási kérelméről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Ádám Tamásné

Közösen választottuk ki a gépkocsi és az ingatlan árajánlattevőit, a leltározás is megtörtént. Az iratmegsemmisítőre is kértünk árajánlatot, ami Önök előtt van, de ők nem válogatják ki az iratainkat csak elszállítják. Az utóbbi árajánlattevő megnézte az iratanyagot és mivel nincs akkora hely az intézménybe, hogy átnézzék, ezért elvinnék magukhoz és ott válogatnák ki és ami nem selejtezhető még azt visszahozzák. Ha már a Kft. az elmúlt 25 évben nem követett el szabálysértést akkor én úgy lennék nyugodt, ha ez is úgy történne meg ahogy kell lennie.

Madarász Attila levezető elnök

Akkor mennyi lenne az összköltség?

Gál Teréz

950.000, - Ft-ra javaslom kerekíteni, ha megszűnik a Kft. a maradék visszaszál az önkormányzatra.

Nagy István

A megszűnt Közfoglalkoztatási Kft. és Víziközmű Kft. iratainak a megsemmisítése mennyibe kerültek?

Kovács József

A Közfoglalkoztatási Kft. iratai a hivatalban vannak egy irodában a szekrény tetejére felrakva. A Víziközmű Kft. iratai a Városgazda Kft-nél van az első irodában. Megsemmisítésre nem került semmi. A Pelikán Kft-nél sok személyes adat van, egész más az eljárás.

Szakál Lajos

Ez az ajánlat az előzőhöz képest komolyabb, referenciát is tud felmutatni, ezt javaslom elfogadni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

130/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Pelikán Kft. támogatási kérelméről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pelikán Kft. részére működési támogatást nyújt a 2023. évi költségeire **950.000, - Ft, azaz Kilencszázötvenezer forint összegben.**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatásról szóló támogatási szerződés aláírására a mellékelt tervezetben foglaltak szerint.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 31.

Fedezet: Tartalék

15. Előterjesztés Jánoshalmi Horgász Egyesület részére pályázati összeg megelőlegezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Gál Teréz

Az egyesület egy pályázati projektet valósít meg, ehhez kéri az önkormányzat segítségét, egy megelőlegezés lenne, az idei évben visszatérülhet az önkormányzathoz. Az eszköz beszerzés már folyamatban van.

Madarász Attila levezető elnök

A támogatási szerződésben 2024. április 30. a visszafizetési és elszámolási határidő.

Gál Teréz

A támogatási okirat alapján van az a dátum, magának a pályázatnak addig tart a fizikai megvalósítása.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Szakál Lajos képviselő távozott az ülésteremből.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

131/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalmi Horgász Egyesület részére pályázati összeg megelőlegezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával dönt, hogy a Jánoshalmi Horgász Egyesület (székhelye: 6440 Jánoshalma, Mélykúti út 11., képviseli: Gyenes Gyula) Vidékfejlesztési Program keretében elnyert - utófinanszírozású - pályázatának megvalósításához **bruttó 3.806.144, - Ft, azaz bruttó Hárommillió-nyolcszázhateregyszáznegyvennégy forint összegű visszatérítendő támogatást** biztosít.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatásról szóló támogatási szerződés aláírására a mellékelt tervezetben foglaltak szerint.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

Fedezet: 2023. évi költségvetés

16. Előterjesztés „Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében közbeszerzési eljárás indításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kovács József alpolgármester úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kovács József

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

„Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán” elnevezésű pályázat keretében közbeszerzési eljárás indításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:

1./ a 3352151671 projekt azonosító számú „Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán” című projekt keretében „Külterületi útfejlesztés” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. §-a szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást indít,

2./ jóváhagyja az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját,

3./ felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, a közbeszerzési eljárás során szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére, amennyiben szükséges az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 15.

17. Előterjesztés Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán elnevezésű pályázat megvalósításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Előadóként Czeller Zoltán polgármester úr van megjelölve, megadom a szót.

Czeller Zoltán

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Kovács József

A múltkori fejlesztési csomagban beszéltünk róla, szerepel benne 50 fős kiülő kialakítása, épület felújítása, napelem kiépítése stb.

Czeller Zoltán

A pályázat 100%-ban támogatott.

Szakál Lajos képviselő megérkezett az ülésterembe.

Madarász Attila levezető elnök

Van kamera rendszer kiépítésére lehetőség?

Czeller Zoltán

Kifejezetten nem jelenik meg benne. De akkor, mint elvárás a bizottság részéről igyekszünk ennek érvényt szerezni.

Kiss György
Támogatjuk.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

133/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán elnevezésű pályázat megvalósításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatával támogatja a TOP-Plusz-1.1.3-21-BK1-2023-00023 azonosító számú Horgászturizmus fejlesztése Jánoshalmán elnevezésű pályázat megvalósítását és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat megvalósításához szükséges támogatási szerződés, vállalkozási, megbízási szerződések és konzorciumi megállapodások aláírására.

A Képviselő-testület kéri, hogy amennyiben a pályázati kiírás lehetővé teszi, a pályázatban szerepeljen kamerarendszer kiépítése is.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 31.

18. Előterjesztés Univer Coop Zrt-vel kötött adásvételi szerződéstől való elállásról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Az az álláspont tűnik a legközelebbinek, miszerint a tőkeösszeget és általános ügyleti kamatot szeretnék visszakérni, ez kevesebb, mint ami jogszabály alapján járna, az 4,5 millió forint lenne. Az általános ügyleti kamatot elfogadják, amennyiben az önkormányzat is elfogadja. Az elállási szándékot kinyilvánították ez a legjobb egyezségi javaslat.

Czeller Zoltán

Ha valakiben felmerül a kérdés, hogy miért nem fogadtuk el az Univer ajánlatát, hogy még fizesse meg a vételár fennmaradó részét, annak az a magyarázata, hogy az Univer kifizetné de utána ő tovább kívánja adni, nem tudjuk, hogy kinek.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

134/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Univer Coop Zrt-vel kötött adásvételi szerződéstől való elállásról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jánoshalmi 4565/27 hrsz alatti ingatlanra az Univer Coop Zrt-vel kötött adásvételi szerződéstől való elállási szándékát fenntartja.

A szerződéstől való elállásra tekintettel Vevővel elszámol akként, hogy az Univer Coop Zrt., mint vevő részére visszafizet 1.925.000, - Ft vételár előleg + 925.000, - Ft kamat összeget, összesen bruttó 2.850.000, - Ft-ot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 31.

Fedezet: Tartalék

19. Előterjesztés Ingatlanok értékesítésre való kijelöléséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

A belterületi ingatlanok árai értékbecslés alapján lettek meghatározva, ezen lehet változtatni. A külterületi ingatlanok a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara honlapján lévő településenkénti termőföld átlagárainak figyelembevételével kerültek meghatározásra, 10%-ot engednek változtatni rajta. A Magyar Államnak van elővásárlási joga, jellemzően olyan területen, amik autópálya kiépítésére alkalmas területek.

Madarász Attila levezető elnök

Az árat is muszáj most elfogadni?

Kasziba Sándor

Valami árat elkellene fogadni, árral kellene meghirdetni.

Szakál Lajos

A külterületeknél nincs sok lehetőségünk változtatni. Egy-két érdeklődő lesz, aki megkínálja a felét, valamire van érdeklődő valamire nincs.

Kovács József

A Bajai úton lévő Szilasi porta ár meghatározása nem biztos, hogy jó, az értékbecslő leírásával egyetértek, de azt úgy gondolom, hogy lehet egy értékeesebb terület, mert közművesíthető, köves út mellett van, javaslok minimum 5 millió forintot.

Madarász Attila levezető elnök

Mennyi legyen pontosan?

Kiss György

Javaslok 5 millió forintot.

Kovács József

Én javaslom, hogy induljunk el 6 millió forintról, segítség lehet a költségvetés számára.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

135/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Ingatlanok értékesítésre való kijelöléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő testülete értékesíteni kívánja az alábbi ingatlanait:

Ingatlan címe/ helyrajzi száma	Művelési ága	Nagysága (m ²)	Tulajdoni arány	Megjegyzés	Javasolt értékesítési ára (Ft)
Bajai u. 1. / 1555	kultúrház	761	1/1		12.600.000
Dózsa Gy. u. 104. / 2220	beépítetlen terület	428	1/1		800.000
Mélykúti utca 34. / 2862	lakóház, udvar	807	1/2		1.200.000
Bajai u. (Szilasi) / 1821/1	beépítetlen terület	6721	1/1		6.000.000
Görgey u. 2./a / 3836	lakóház, udvar	978	1/1		2.000.000
jánoshalmi 0457/6	szántó 6,61Ak	1.8890	9/12		495.750

jánoshalmi 5015/1	legelő 0,3 Ak	3385	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	46.500
jánoshalmi 5015/2	legelő 0,28 Ak	3134	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	43.400
jánoshalmi 5015/6	legelő 0,55 Ak	1771	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	85.250
jánoshalmi 5015/17	legelő 0,35 Ak	1143	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	54.250
jánoshalmi 5015/38	legelő 0,41 Ak	1336	1/1		63.550
jánoshalmi 5015/39	legelő 0,4 Ak	1279	1/1		62.000
jánoshalmi 5015/40	legelő 0,55 Ak	1761	1/1		85.250
jánoshalmi 5015/53	szántó 0,68 Ak	1936	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	68.000
jánoshalmi 5015/60	szántó 0,77 Ak	2195	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	77.000
jánoshalmi 5021/1	szántó 0,4 Ak	2872	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	40.000
jánoshalmi 5021/12	szántó 0,38 Ak	2702	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	38.000
jánoshalmi 5021/15	szántó 0,38 Ak	2730	1/1	Magyar Állam elővásárlási jog	38.000

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a honlapon és a Hunyadi Népe újságban az ingatlanok meghirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 15.

20. Előterjesztés Rákóczi F. u. 10. I. emelet 6. sz. alatti lakás bérléséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Van valakinek javaslata az időtartamra?

Kasziba Sándor

Egy tanévet biztos kellene biztosítani.

Madarász Attila levezető elnök

Akkor javaslom 2025. június 30-ig kiadni a lakást. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

136/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Rákóczi F. u. 10. I. emelet 6. sz. alatti lakás bérléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jánoshalma, Rákóczi F. u. 10. I. emelet 6. sz. alatti ingatlan bérlésére Lukács Adrienn, Lenti Templom tér 3. III. emelet 26. sz. alatti lakossal köt bérleti szerződést.

A bérleti szerződés időtartama 2023. július 10-től 2025. június 30-ig tart.

Az ingatlan bérleti díja a 2023. évre: 20.210, - Ft/hó. A bérleti díj a rendelet módosításakor az aktuális díjra változik.

Az ingatlan birtokba adása 2 havi biztosíték megfizetése után, valamint a kérelmező által bemutatott közjegyzői kiköltözési nyilatkozatot követő napon lehetséges, mely nyilatkozat bemutatási határideje 2023. július 20.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 10.

21. Előterjesztés Vágóhíd u. 16. sz. alatti ingatlan bérléséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Javaslom 2025. május 31-ig kiadni a lakást. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot kiegészítve az elhangzottakkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

137/2023. (VI.29.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Vágóhíd u. 16. sz. alatti ingatlan bérléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jánoshalma Vágóhíd u. 16. sz. alatti ingatlan bérlésére Seres Csilla Jánoshalma, Erzsébet tér 7. sz. alatti lakossal köt bérleti szerződést.

A bérleti szerződés időtartama 2023. június 1-től 2025. május 31-ig tart.

Az ingatlan bérleti díja a 2023. évre: 13.000, - Ft/hó. A bérleti díj a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2023. (1.27.) önkormányzati rendelet módosításakor felülvizsgálatra kerül.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. július 5.

A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság ülészünetet tart.

22. Előterjesztés Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekegészségügyi Központ intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Somogyi Beáta

Nem térnék ki az önéletrajzomra, mert tősgyökeres jánoshalmi vagyok, mindenki ismer, 34 éve dolgozom az óvodában, elég részletesen ismertettem a szakmai önéletrajzom, amibe a végzettségeim és a mához ide vezető utam le van vezetve.

Szakál Lajos

A pályázó nem kívánja részletezni az önéletrajzát, én mégis csak kiemelném talán ezt a 34 év következményét. Valaki elkezd dolgozni egy intézményben és valószínűleg nem azért megy oda, hogy egyszer majd vezető lesz, képzettségeket szerez, projekt munkákban vesz részt, észrevétlenül gyűlik a mindennapok sikere, egyszer csak szembe találta magát, hogy lehetek akár óvodavezető is. A nevelő testület ismerte eddig, de ő úgy szólította meg őket, hogy munkatársakat vár, már nem a mindennapi tevékenységhez, hanem az általa megadott feladatok végrehajtásához és erre is igent mondtak, tehát társul akarnak szegülni ehhez az öt éves munkához. Ugyanígy történt a szülők részéről, hogy elismerően szóltak az eddigi munkáról, hiszen a legféltebb kincsükről, a gyermekik neveléséről van szó abban az intézményben, amit majd ő fog irányítani és sok-sok információjuk volt már róla, hiszen volt akinek több gyermeke volt az óvodának a neveltje. A Nemzetiségi önkormányzat is támogatta. Én javaslom, hogy bízzuk meg öt évre.

Madarász Attila levezető elnök

Az, aki a pályázatot úgy tudja beadni, hogy ott nőtt fel, a létra összes fokát végig járta, mindent látott, tapasztalt és emellett képezte magát, valójában elért arra a szintre, hogy beadja a pályázatot. A pályázati anyagban látva a gyermekház működése neki is milyen fontos, akkor szeptembertől már komoly feladata lesz.

Ördögh Edit

Olvastam a pályázatot, azt gondolom, hogy nagyon jó munkatempót és munkát ígér a kolleganőknek Bea, úgy állította össze a vezetői programot, hogy tudja az intézmény és az ott dolgozóknak az erősségeit és gyengeségeit. Ismeri jól a feladatellátásokat, hiszen sokat dolgozunk együtt és részt vett a közös munkákban. Szép munka veszi kezdetét, új dolgokat hozhat és szép dolgokat, azt javaslom, hogy támogassák a pályázatát, mert nagyon jó szakember lesz, kezdeti nehézségek biztos lesznek.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Somogyi Beátát bízta meg 2023. augusztus 15-től 2028. augusztus 15. napjáig a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői feladatainak ellátásával.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. augusztus 15.

23. Előterjesztés a Kálvária u. 1/A földszint 2. sz. alatti lakás bérletéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Kálvária u. 1/A földszint 2. sz. alatti lakás bérletéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jánoshalma, Kálvária u. 1/A földszint 2. sz. alatti ingatlan bérletére Katymári Roland Jánoshalma, Pacsirta u. 32. sz. alatti lakossal köt bérleti szerződést.

A bérleti szerződés időtartama 2023. július 1-től 2024. június 30-ig tart.

Az ingatlan bérleti díja a 2023. évre: 15.480, - Ft/hó. A bérleti díj a rendelet módosításakor az aktuális díjra változik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 30.

A Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Madarász Attila levezető elnök Úr az ülést berekesztette.



Malustyik Béla

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési
Bizottság elnöke

Madarász Attila

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
elnöke

Subáné Pekár Krisztina
jegyzőkönyvvezető