

Jegyzőkönyv

Helye: Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 16. számú irodájában

Készült: 2024. február 28. napján 8⁰⁰ órakor a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülésén.

Jelenlévő képviselők:

Czeller Zoltán	polgármester
Csizovszki László	képviselő
Malustyik Béla	képviselő
Madarász Attila	képviselő
Szakál Lajos	képviselő
Diósi János	képviselő
Nagy István	képviselő

Távol maradt: Kiss György, Kovács József

Jelenlévő meghívottak:

Gidai János	társadalmi megbíz. alpolgármester
Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
Kasziba Sándor	osztályvezető
Ádám Tamásné	ügyvezető
Halász-Csiba Renáta	ügyintéző
Subáné Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Temesvári Éva	

Czeller Zoltán polgármester megnyitja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülését, köszönti a megjelenteket.

Czeller Zoltán polgármester

A polgármester megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 7 fő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes.

A Pelikán Kft. jelen lévő munkatársainak kérésére javaslom a 3. napirendi pontot elsőként tárgyalni. A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e további hozzászólás vagy módosítási javaslat? Megállapítom, hogy nincs. Szavazásra bocsátom a 4 nyílt napirendi pont elfogadását, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés javasolt napirendi pontjai:

- 1. Előterjesztés a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „v.a.” végelszámolási záró anyagának elfogadásáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 2. Előterjesztés a Tűzoltóság épületére vonatkozó „Energetikai fejlesztés” tárgyú közbeszerzés lezárásáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta, dr. Polyák Csaba, Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 3. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 4. Előterjesztés a Kalmár Sándor utca 55. sz. alatti ingatlan bérléséről**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

- 1. Előterjesztés a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „v.a.” végelszámolási záró anyagának elfogadásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

A végelszámolás kezdő napjaként 2023. február 01. napja került megjelölésre. A végelszámoló arról tájékoztatott, hogy a végelszámolási eljárás 2024. január 31. napján befejeződött. Az elkészített záró anyagot a végelszámoló elfogadásra megküldte az Önkormányzatnak. Kérdéseknek, hozzászólásoknak adok helyet.

Ádám Tamásné

28 év amire a mai napon kerül pont, elválnak útjaink az önkormányzattól, ezt hozta a sors, igyekeztünk minden dolgozóval nem szégyent hozni az önkormányzatra, megpróbáltunk a vagyonainkra vigyázni, gyarapítani, megértem, hogy a helyzet ezt hozta.

Czeller Zoltán polgármester

A hozzászólással egyet is értek, meg nem is. Abban igen, hogy az eltelt idő több ciklust felölelt, egy gazdag együttműködés áll a Kft. és az önkormányzat mögött. A Kft. egy rendkívül nemes feladatként az időseink gondozását vállalta fel. Elsősorban azokat, akik egyedül maradtak a városban rokonok, hozzátartozók nélkül. Az utóbbi időben nagy hangsúly helyeződött a kórházból haza kerülő időseknek az ápolására is. Ők csak Önökre számíthattak, máshová elhelyezni őket lehetetlen feladatként jelentkezik. Amikor a több évtizedes munkát mérlegre tesszük, csak a köszönet lehet az, ami elsőként elhangozhat a városvezetés részéről. Mindannyiunk nevében tehát a köszönetünket fejezem ki. Azzal viszont nem értek egyet, hogy

véglegesen elvállnak útjaink. Itt marad ez az intézmény Jánoshalmán, a fenntartója már más, de továbbra is jánoshalmiakat lát el. A kapcsolat az önkormányzattal nem szakad meg véglegesen. Amennyiben problémájuk lesz, továbbra is fordulhatnak bizalommal a testület felé. Munkájukhoz további sok sikert, és jó egészséget kívánok.

Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz? Megállapítom, hogy nincs. Kérem, szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslatok elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

29/2024. (II.28.) Kt. sz. h a t á r o z a t
Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „v.a.” végelszámolási záró anyagának elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „va” 2023. évi gazdálkodásáról készített beszámolót elfogadja.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

30/2024. (II.28.) Kt. sz. h a t á r o z a t
Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „v.a.” végelszámolási záró anyagának elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő- testülete, mint alapító elfogadja az Ádám Tamás Vencelné, mint végelszámoló által a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „va” végelszámolása befejezésére tekintettel elkészített és az alapító elé terjesztett, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 111. § (l) bekezdés szerinti:

- a végelszámolás időszakának (2023.02.01 - 2024.01.31.) számviteli törvény szerinti beszámolóját,
- a vagyonszerzési javaslatot, mely szerint a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „va” -nak felosztható vagyonként 67.834.792,- Ft értékű vagyona van, mely a záró beszámoló szerint adómentesen kerül átadásra a tulajdonos, azaz az Önkormányzat részére,
- a záró adóbevallásokat,
- a végelszámolási időszak gazdasági eseményeinek bemutatásáról szóló összefoglaló értékelést (zárójelentést).

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kft. végelszámolására Ádám Tamás Vencelnét, a Kft. korábbi ügyvezetőjét bízta meg, aki díjazás nélkül látta el a végelszámolói feladatot, így vele szemben tartozás nem áll fenn.

Jánoshalma Városi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „va” iratanyaga Jánoshalma Városi Önkormányzata 100%-os tulajdonában álló Városgazda Kft. 6440- Jánoshalma, Molnár János u. 3. szám alatti székhelyén kerüljön megőrzésre, ingyenesen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

31/2024. (II.28.) Kt. sz. **h a t á r o z a t**
Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „v.a.” végelszámolási záró anyagának elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő- testülete, mint alapító Ádám Tamás Vencelné végelszámolót felmenti, egyúttal megbízza azzal, hogy a Kft. cégjegyzékből való törlése érdekében eljárjon, valamint a cég megszűnéséből eredő egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

32/2024. (II.28.) Kt. sz. **h a t á r o z a t**
Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. „v.a.” végelszámolási záró anyagának elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő- testülete, mint alapító a mai nappal kimondja a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. jogutód nélküli megszűnését, és befejezetté nyilvánítja a végelszámolást. A vagyonkiadás időpontját akként határozza meg, hogy azt a végelszámoló jogosult kitűzni a cégbíróság törlő végzésének kézhezvételét követő 30 napon belüli időpontra.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

2. Előterjesztés a Tűzoltóság épületére vonatkozó „Energetikai fejlesztés” tárgyú közbeszerzés lezárásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Az összegző dokumentum arról szól, hogy a közbeszerzési törvény alapján beérkeztek az ajánlatok, a Bíráló Bizottság ezeket értékelte. Már csak 7 jelölt került be a végső körbe, közülük lett kiválasztva a legkedvezőbb, a Meridian Technic Kft. Minden feltétel alapján nyertesként van jelen a határozati javaslatban. Az előterjesztő kívánja e kiegészíteni az írásban leírtakat?

Halász-Csiba Renáta

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van, szívesen válaszolok rá.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülése 2024. február 28.

Czeller Zoltán polgármester

Én egy észrevételt, és egyben kérdést teszek fel. Láthatóan a győztes vállalkozó által tett ajánlati ár kevesebb, mint a pályázatban a megvalósításhoz rendelkezésre álló összeg. Mielőtt a döntés megszületik, kérem az előterjesztést készítőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet arról, hogy mi lesz a sorsa a rendelkezésre álló összeg és az ajánlati ár közötti különbözetnek?

Halász-Csiba Renáta

Az összeget további műszaki tartalom fejlesztésére tudja valószínűleg majd az önkormányzat fordítani a Tűzoltóság épületében energetikai fejlesztés keretében. Ha megszületik a vállalozási szerződés, akkor a támogatóval feltudjuk venni a kapcsolatot és engedélyt kérni arra, hogy a további összeget egyéb energetikai műszaki tartalomra fordítsuk. Ezt tervezettni kell és ugyanúgy közbeszerzést kell kiírni rá. Ez egy hosszabb folyamat, de nem befolyásolja az első rész megvalósítását. A napelemes elszámolás miatt a kivitelezőnek március 28-ig be kell adnia a csatlakozási dokumentációt, amit csak akkor tud megvalósítani, ha megköti vele az önkormányzat a szerződést. Amennyiben nem tudunk új műszaki tartalmat bevonni, akkor sajnos vissza kell fizetni az összeget, ami további visszafizetési kötelezettséggel is járhat. Gondolkodtunk hőszivattyús fejlesztésben, a tervező úgy gondolta nem fér bele a költségvetésbe ennek a telepítése. Gondoltunk még a szertár tetőcseréjére, ami nem feltétlen energetikai korszerűsítés, egy energetikussal felvettem a kapcsolatot, hogy ha szendvics panelre cserélnék a tetőt, akkor el lehet-e energetikai korszerűsítésként számolni, jelenleg is folyamatban van ezeknek az egyeztetése.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

33/2024. (II.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Tűzoltóság épületére vonatkozó „Energetikai fejlesztés” tárgyú közbeszerzés lezárásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:

Az ajánlatok érvényességével kapcsolatban:

Ajánlattevő neve: **Meridian Technic Kft.**

Az ajánlat érvényességével kapcsolatos döntés: **ajánlata érvényes**

Az eljárás eredményével kapcsolatban:

Az eljárás **eredményes**, az eljárás **nyertese a Meridian Technic Kft.**

A nyertes ajánlattevő ajánlati ára nettó 45.376.612 forint + ÁFA. A rendelkezésre álló fedezet nettó 59.875.200 forint + ÁFA.

A mellékelt összegezést a Képviselő-testület jóváhagyja.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Fedezet: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BK1-2022-00048 projekt

3. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A módosított szabályzat 5. oldalán található az 5.2.1 feladat meghatározások c, d pontja kerültek pontosításra, a közbeszerzési szaktanácsadó javaslatára. Ezeket célszerű lenne módosítani a feladatok gördülékenyebb ellátása érdekében.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

34/2024. (II.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező Jánoshalma Városi Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatát, egyúttal a 148/2023. (VIII.17.) Kt. sz. határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: 2024. február 29.

4. Előterjesztés a Kalmár Sándor utca 55. sz. alatti ingatlan bérléséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban február 23-án, pénteken telefonhívásokra is sor került még az anyag kiküldése előtt. Ekkor egy olyan rendkívüli élethelyzettel szembe találtuk magunkat, amiben sürgősen lépéseket kellett tenni. Azért hívtuk fel egyenként a képviselőket,

hogyan tudjanak az esetről, és a legszükségesebbeket meg tudjuk tenni. A kérelmezőt és családját, 4 gyermekkel, egyik napról a másikra kitétték albérletükből, nincs olyan ingatlan, ahová költözhetnek. Ennek következtében a bútoraik a szabad ég alá kerültek, ők a rokonoknál egy szobában húzták meg magukat átmenetileg. Egyébként jelzem, hogy már több alkalommal fordultak lakás kérelemmel a testülethez. Akkor éppen a szociális bérlakásokról döntöttünk, és a testület úgy döntött, hogy másnak adja oda az újonnan elkészült ingatlanokat. A család sorsa azóta sem oldódott meg.

A rendkívüli helyzetben a Kalmár Sándor utca 55. szám alatti ingatlant láttuk arra alkalmasnak, hogy oda beköltözzenek. Ebben az ingatlanban viszont több feladat is van a beköltözés előtt. Többek között van egy bedőlt kémény, amit újra kell rakni, ki kell festeni, ajtót kell cserélni. A család megnézte az ingatlant, ők elfogadhatónak tartják már ebben az állapotban is. Február 23-án Kasziba Sándor osztályvezető úr készített egy dokumentumot, amiben engedélyeztem, hogy ide elhozzák a bútoraikat, ne ázzanak a szabad ég alatt. Értelemszerűen arra még nem kaptak, nem kaphattak engedélyt, hogy beköltözzenek. Ennek oka az is, hogy újra kell építeni a kéményt, és oka az is, hogy meg kell várniuk a Képviselő-testület mai döntését. A folyamat ott tart, hogy osztályvezető úr már megbízott egy kőműves vállalkozót, 1-2 hét fog eltelni, amíg a javítás megtörténik. Most pár házzal a Kalmár Sándor utca 55. számú ház szomszédságában vannak egy kis szobában, át tudnak járni a ruhákért, és a szükséges holmikért. Kérem, hogy vitassuk meg a család kérelmét a beköltözésre vonatkozóan.

Madarász Attila

Látva a képeket, azért komolyabb dolgaink vannak ezzel az ingatlannal, elfogadta a család a lehetőséget, de sok mindent kellene javítani, cserélni. Erre lesz mód akkor, amikor ők ott laknak?

Egy festést, hogy oldunk meg vagy ők oldják meg? Erről történt megbeszélés?

Czeller Zoltán polgármester

A család már a múlt héten jelezte, hogy ők mindenben partnerek, így is alkalmasnak találnák, hogy beköltözzenek. A festést is meg tudják oldani, még segítséget sem kértek. Osztályvezető úrral úgy láttuk, hogy a kémény a legfontosabb, az életveszély elhárítása érdekében. Az ajtó sincs megfelelő állapotban, vannak olyan helységek, amik nincsenek leburkolva, lebetonozva, lehetne több javítást is elvégezni, de ezekről még nem beszéltünk, idáig nem jutottunk. Jó lenne, ha ezen az ülésen beszélne a további szükséges munkákról is, és a hozzárendelt költségekről is. A kémény 330.000 Ft, kérdés, hogy más költségeket előirányozzunk-e az ingatlanra?

Kasziba Sándor

Ők a kéményt is megcsinálták volna, de azt rendbe akarjuk tenni, mielőtt bérbe adjuk. Van a családban kőműves. Most csak odáig jutottunk el, hogy a bútorokat eltudják helyezni. Fedezetnek a pénzügyi osztályvezető asszonnyal a tartalékokra gondoltunk. A bérleti díj és az időtartam a testület döntése.

Czeller Zoltán polgármester

El kell dönteni, hogy a család kap-e engedélyt a további munkálatok elvégzésére a saját költségén vagy pedig biztosítunk további forrásokat. Ha a család a saját költségén végzi el őket, akkor azt a bérleti díjban figyelembe kell venni. Az a véleményem, hogy tisztább helyzetet teremt, ha az önkormányzat szán még rá forrást, és a bérleti díjról ettől függetlenül határozná.

Madarász Attila

Az elhangzottak alapján, ők a lakhatóvá tételhez a munkát adják, azt jogosnak tartom, hogy ha igény merül fel, az anyagköltséget az önkormányzat biztosítsa. Tiszta helyzet, ha van egy bérleti

díj, amit kifizetnek és ha igény van anyagköltségre, akkor azt mi álljuk. Én tízezer forint körüli összegre gondoltam bérleti díjnak.

Kasziba Sándor

A Vágóhíd utcai ingatlan nem sokkal különb, azért 10.000 Ft-ot kérünk.

Madarász Attila

Javaslom 2025. március 31-ig.

Nagy István

Egy keret összeget csak meg kellene határozni anyagköltségként.

Kasziba Sándor

Most a költségvetésben önkormányzati ingatlanok felújítására keret van, ha úgy van legfeljebb a tartalékokból visszafizetjük egy testületi döntéssel.

Szakál Lajos

Más, ha valaki egy tisztasági meszelést végez vagy egy egész fürdőszobát felújít, valahogy kontroll alatt kell tartani.

Czeller Zoltán polgármester

Összegzem az elhangzottakat. A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy az ingatlan lakhatóvá tételéhez és felújításához szükséges munkálatokat a bérlő a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztályával egyeztetve, annak folyamatos felügyelete mellett végezheti a továbbiakban. A testület 2024. március 11-től 2025. március 31-ig adja bérbe az ingatlant és az ingatlan bérleti díja 10.000 Ft/hó.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

35/2024. (II.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Kalmár Sándor utca 55. sz. alatti ingatlan bérléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Mezei Anita Jánoshalma Kalmár Sándor utca 45. sz. alatti lakosnak a kialakult rendkívüli élethelyzetére tekintettel 2024. március 11-től 2025. március 31-ig bérbe adja a Jánoshalma Kalmár Sándor utca 55. sz. alatti ingatlanát. Az ingatlanba való beköltözés csak akkor lehetséges, ha a lakóház kéménye kijavításra került.

Az ingatlan bérleti díja: 10.000 Ft/hó

A Képviselő-testület a Kalmár S. u. 55. sz. alatti ház kéményének javítására 330.000 Ft fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy az ingatlan lakhatóvá tételéhez és felújításához szükséges munkálatokat a bérlő a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztályával egyeztetve, annak folyamatos felügyelete mellett végezheti a továbbiakban.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2024. március 11.

Fedezet: Tartalék

Czeller Zoltán polgármester

Mielőtt az ülést bezárom, napirenden kívül a mai téma kapcsán egy kitekintést javaslok az ülésen felvetődött szociális problémára. Nemrégiben részt vettünk Szakál Lajos képviselő úrral, Kiss György tanácsnok úrral és a jegyzővel, a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat által tartott értekezleten, ami a 2023-as év értékeléséről szólt. A Családsegítő javasolja, hogy a képviselő-testület a rendkívüli helyzetbe kerülő családok számára átmeneti elhelyezésre biztosítson ingatlant a városban. Olyan esetekre, mint amikor valakinek leég a háza, vagy az előbbihez hasonló rendkívüli élethelyzet adódik. Átmenetileg legyen lehetőség az elhelyezésre. Hasonlóan a családok átmeneti otthonához, ami működött a városban. Másik kérdés a kórházból kibocsátott betegek esete, akik még 0-24 órás ápolásra szorulnak. Ha hazamennek egyedül, az üres lakásba, az nem megoldás ebben az esetben. Az ő elhelyezésük sem megoldott. A szociális otthon, ami a városban működik maximális kihasználtsággal működik, várólisták vannak, nincsen férőhely. Tőlünk is várja a Családsegítő a megoldást. Tudjuk, hogy ez nem kifejezetten önkormányzati feladat, hanem magasabb, kormányzati szinten kellene ezt megoldani és kezelni. Az is tudható, hogy ez országos probléma, viszont mégis csak gondolkozni kell nekünk ebben. Kérem, hogy ez a kérdés legyen napirenden a következőkben.

Nagy István

Állami feladat, de az államtól ne várjunk megoldást. Jánoshalmán körülbelül 1200 üres ingatlan van, amelynek a többsége eladó, a forrást kell megtalálni. Házi segítségnyújtás van, itt csak döntés kérdése, hogy milyen forrást lehet erre fordítani.

Czeller Zoltán polgármester

Azzal nem értek egyet, hogy a kórházból hazakerülő betegeket is romos házakba helyezzük el, mert Ők sokszor 24 órás felügyelet igényelnek, számukra más megoldás kell. Abban egyetérttek, hogy a rendkívüli helyzetbe került családok átmeneti elhelyezésére bizonyos esetekben, amit képviselő úr elmondott az megoldást jelenthet.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A házi segítségnyújtás működik, de az egy segítségnyújtás, nem egy 0-24 órás ellátásra szoruló beteg ellátására vonatkozó szociális ellátási forma, gyógyszer beadásában, bevásárlásban segítenek, apróbb, kiegészítő ellátási forma. Meg van a szakmai útmutatója, hogy Jánoshalma Kalocsához tartozik, a kalocsai kórház köteles felvenni azokat a személyeket, akik kikerülnek, csak sajnos a kórház is bedugult. Akiről szó volt és kiadásra került, hajléktalanként került be, nem volt hová kiadni, a hajléktalanszállóra akarta a kórház kiadni, ami szintén nem arra van berendezkedve, hogy egy 0-24 órás ápolást biztosítsanak. Végül a kalocsai kórház felvette, mert van iránymutatás, hogy kinek kell ezeket a betegeket ellátni. Azt gondolom, hogy ezek a krízis lakások erre nem fognak megoldást nyújtani, ha egy hajléktalant beteszünk az önkormányzat felvállalja annak az ódiumát, hogy utána meg Ő lakoltatja ki valahonnan, ez nem gondolom, hogy egy jó megoldás. Azokkal van probléma, akik valamennyi ideig folyamatos ápolásra

szorulnak, az önkormányzatnál nincs ilyen ellátási forma, ez egy komplexebb probléma, szélesebb körű együttműködést, átgondolást fog igényelni. A házi segítségnyújtás feltételez egy házat, egy hajléktalannak nem tudunk ebben az ellátási formában segíteni. Szélesebb körben kell átgondolni, azt gondolom, hogy csak helyi szinten ezt nem tudjuk kezelni.


Czeller Zoltán polgármester

Az ülés végén köszönöm az előterjesztést készítő munkáját, a képviselői hozzászólásokat, és véleményeket. Az ülést bezárom.

A Képviselő-testület a nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Czeller Zoltán polgármester úr a nyílt ülést berekesztette.



Czeller Zoltán
polgármester



Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző