

**ELŐTERJESZTÉS**

**Jánoshalma Városi Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

2025. augusztus 6-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: Előterjesztés** **a volt gimnázium gazdasági részének bérbeadásáról**

|  |  |
| --- | --- |
| **Előterjesztő:** | Lengyel Endre polgármester |
| **Előterjesztést készítette:** | Kasziba Sándor osztályvezető |
| **Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:** | Lengyel Endre polgármester |
| **Törvényességi ellenőrzést végezte:** | Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző |
| **Bizottsági véleményezésre megkapta:**  | - |
| **A Képviselő-testület ülése:** | **nyílt ülés**/ zárt ülés |
| **Döntési forma:**  | rendelet/**határozat** |
| **A döntéshez szükséges többség:** | **egyszerű**/minősített |
| **A honlapon nyilvánosságra hozható:** | igen/nem/**részben** |
| **Mellékletek:** | * Szerződés-tervezet
* Kérelem
 |

Jánoshalma, 2025. augusztus 4.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Halász Gergely Tamás a mellékelt kérelem szerint bérbe szeretné venni a volt gimnázium gazdasági részét és a benne lévő eszközöket kézműves élelmiszerek készítésének céljára.

Az épület ezen részét nem hasznosítjuk, így bérbeadása lehetséges.

Az épületrész nagysága 85 m2, melyben a szerződés-tervezetben található eszközök vannak. Bérleti díjra 25.000, - Ft/hó (tárgyi adómentes) díj megállapítását javasoljuk. A rezsi költségeket a bérlő fizeti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 25.000, - Ft/hó (tárgyi mentes) + rezsi áron bérbe adja a tulajdonát képező jánoshalmi 146 hrsz-ú ingatlanából (volt gimnázium) 85 m2 volt gazdasági helyiségeket és a bennük tárolt eszközöket Halász Gergely Tamás sz. alatti egyéni vállalkozónak.

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés melléletét képező szerződés-tervezetet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

**Felelős:** Lengyel Endre polgármester

**Határidő:** 2025. augusztus 8.